



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026462142 - 01/06/2026 16:06:43

მომზადების თარიღი  
01/06/2026 18:03:32

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
01	72	14	044/947	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფ. დილომი, დიდი დილომი				დამუსკვებელი ფართობი: 750.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.044.075;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025467678 , თარიღი 28/04/2025 14:13:51  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/05/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N31/124311 , დამოწმების თარიღი: 17/09/2018 , სსიპ ღუშეთის რეგიონული არქივი
- მიღება-ჩაბარების აქტი , დამოწმების თარიღი: 10/01/1900
- სამკვიდრო მოწმობა N231001928 , დამოწმების თარიღი: 25/07/2023 , ნოტარიუსი მზალ ბათუაშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სასამართლო გადაწყვეტილება N3/8625-23 , დამოწმების თარიღი: 12/07/2024 , ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია

#### მესაკუთრეები:

ანი მელიქიშვილი, P/N: 01024084415  
რევაზ თოფჩიშვილი, P/N: 01017017388

#### მესაკუთრე:

რევაზ თოფჩიშვილი	აღწერა:
ანი მელიქიშვილი	150 კვ.მ
	600 კვ.მ.

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
88202642142  
თარიღი 01/06/2026  
16:06:43

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:დამუსტგებული ფართობი: 750.00 კვ.მ. ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233321592, დამოწმების თარიღი01/06/2026,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/06/2026

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## შემლული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026444547  
თარიღი 25/05/2026  
18:05:46

საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობი 2 კვ.მ. დაგვირუთულია საჯარო სერვისების უფლებით;  
წერილი N 16-01261413080, დამოწმების თარიღი25/05/2026, სსიპ ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/05/2026

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახდის კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
  - საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრალ მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერი გეგმიკური ხარეების აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)