



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020321687 - 18/06/2020 09:37:29

მომზადების თარიღი  
20/06/2020 08:32:52

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> ისანი	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების გიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო <b>დამუსგებელი ფართობი:</b> 491.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 01.17.02.059.258; 01.17.02.059.264; <b>შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 (ნანგრევი)
<b>01</b>	<b>17</b>	<b>02</b>	<b>059/277</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , შესახვევი ბზიფის , N7-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , შესახვევი მარტყოფი , N25 , მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , შესახვევი მარტყოფი , N25 , მოპირდაპირედ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019928158 , თარიღი 08/11/2019 11:14:38  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/11/2019

- უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N76756 , დამოწმების თარიღი:08/11/2019 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
  - საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , დამოწმების თარიღი:08/06/2020 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
  - დაწერილებითი დახასიათება N2018111966420 ,სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
  - სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N2018111966420 , დამოწმების თარიღი:31/12/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:  
არჩილ გერსამია, P/N: 01025010433

მესაკუთრე: აღწერა:  
არჩილ გერსამია

საგადასახლო გირავნობა:  
რეგისტრირებული არ არის

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019904966  
თარიღი 01/11/2019  
10:23:28  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/11/2019

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 176.00 კვ.მ. ,შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 (ნანგრევი)  
;

იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N9778552-01, დამოწმების  
თარიღი01/11/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020197400  
თარიღი 11/03/2020  
13:10:31  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/03/2020

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით: 352.00 კვ.მ. ,შენობა-ნაგებობა N1  
(ნანგრევი);

იპოთეკის ხელშეკრულება N10146272-01, დამოწმების თარიღი11/03/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020291070  
თარიღი 08/06/2020  
16:56:22  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/06/2020

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი204521794;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 139.00 კვ.მ. ;  
ღარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , დამოწმების თარიღი:08/06/2020 , ქალაქ  
თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)