



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023493437 - 29/12/2023 14:35:54

მომზადების თარიღი  
09/01/2024 09:57:17

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>10</b>	<b>13</b>	<b>004/237</b>	დამუსგებული ფართობი: 4508.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლევან გოთუას ქუჩა, N 24ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.10.13.004.103;</b> <b>01.10.13.004.113; 01.10.13.004.102;</b> <b>01.10.13.004.032; 01.10.13.004.112;</b> <b>01.10.13.004.075; 01.10.13.004.095;</b> <b>01.10.13.004.099; 01.10.13.004.101;</b>
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17 N18 N19 N20 N21 N22 N23				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023493437 , თარიღი 29/12/2023 14:35:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/01/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება დაშვებული გეგმიური ხარვეზის გასწორების შესახებ N231671481, დამოწმების თარიღი 05/12/2023, ნოტარიუსი: ლელა ინწკირველი
- ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შემლუღვების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ N231781162 , დამოწმების თარიღი: 29/12/2023 , ნოტარიუსი ლ. ინწკირველი
- დადგენილება N15.103.891 , დამოწმების თარიღი: 10/07/1997 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტი
- შ.პ.ს "არბიტრაჟი"-ს 22/04/2008 წლის საარბიტრაჟო გადაწყვეტილება საქმე N5/2008 N1-3262 , დამოწმების თარიღი: 22/04/2008 , ნოტარიუსი ქ. ძლიერი შვილი
- სამკვიდრო მოწმობა N200151358 , დამოწმების თარიღი: 12/02/2020 , ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი
- ვალდებულების გაუქმების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 20/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/05/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება N170296501 , დამოწმების თარიღი: 23/03/2017 , ნოტარიუსი ლ. კანდელაკი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 23/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 23/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N210977101 , დამოწმების თარიღი: 08/09/2021 , ნოტარიუსი ლალი კანდელაკი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 23/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სააღრიცხვო ბარათი N026656, აღრიცხულია 1950 წელს
- სამკვიდრო მოწმობა N210977101 , დამოწმების თარიღი: 08/09/2021 , ნოტარიუსი ლ. კანდელაკი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის

სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- საკუთრების უფლების მოწმობა N617 , დამოწმების თარიღი:15/11/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან არსებული თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია
- ცნობა-დახასიათება NTT2018081248 , დამოწმების თარიღი:18/06/2018
- სამკვიდრო მოწმობა N171287538 , დამოწმების თარიღი:02/11/2017 ,ნოტარიუსი ე.ყიშილაშვილი
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების გაერთიანების შესახებ , დამოწმების თარიღი:16/12/2022
- გადაწყვეტილება M23000971/3 , დამოწმების თარიღი:25/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/06/2023 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დაღგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ N230984262 , დამოწმების თარიღი:21/07/2023 , ნოტარიუს ლელა ინწკირველთან შრომითი ხელშეკრულებით მომუშავე ნოტარიუსი ოთარ ზოიძე
- ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დაღგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ N231491323 , დამოწმების თარიღი:25/10/2023 ,ნოტარიუსი ლელა ინწკირველი
- ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დაღგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ , რეესტრის ნომერი N231537282, დამოწმების თარიღი03/11/2023, ნოტარიუსი ლ. ინწკირველი
- ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დაღგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ N231555964 , დამოწმების თარიღი:08/11/2023 ,ნოტარიუსი ლ. ინწკირველი
- ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დაღგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ N231671736 , დამოწმების თარიღი:05/12/2023 ,ნოტარიუსი ლელა ინწკირველი
- ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დაღგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ N231748438 , დამოწმების თარიღი:21.12.2023 ,ნოტარიუსი ლ. ინწკირველი
- ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დაღგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ N231773368 , დამოწმების თარიღი:27/12/2023 ,ნოტარიუსი ლელა ინწკირველი
- ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დაღგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ N231773173 , დამოწმების თარიღი:27/12/2023 ,ნოტარიუსი ლ.ინწკირველი
- მიწის ნაკვეთის გეგმა , დამოწმების თარიღი:29/07/2007 , ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური

მესაკუთრები:

ანა შარვაძე ,P/N: 01030051245

შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ , ID ნომერი:405000476

მესაკუთრე:

აღწერა:

ანა შარვაძე

150 კვ.მ.

შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“

4208 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი. შენობები N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9, N10, N11, N12, N13, N14, N15, N16, N17, N 18, N19, N20, N21, , N22, N23

შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“

150 კვ.მ.

---

## იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020233044 თარიღი 04/05/2020 15:53:42	მომავალი მესაკუთრე შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476; გამყიდველი: გიორგი თვაური P/N: 01024055301; საგანი: მიწის ნაკვეთი 219 კვ.მ და მასზე არსებული შენობები N 3; N 4; N5 და N 9; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/05/2020	უძრავი ქონების ნასყიდობის და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/05/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020233050 თარიღი 04/05/2020 16:02:11	მომავალი მესაკუთრე შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476; მესაკუთრე: ანა შარვაძე P/N: 01030051245; გიორგი შარვაძე P/N: 01030032735; საგანი: ანა შარვაძის და გიორგი შარვაძის კუთვნილი მიწის ნაკვეთი სრულად (ჯამში 300 კვ.მ); ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/05/2020	ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის შესახებ დამოწმების თარიღი 04/05/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020233066 თარიღი 04/05/2020 16:12:23	მომავალი მესაკუთრე შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476; გამყიდველი: გივი ლაზარევი P/N: 01024040432; საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 237 კვ.მ და შენობა-ნაგებობები N1, N2, N3 ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/05/2020	ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 04/05/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020233079 თარიღი 04/05/2020 16:17:07	მომავალი მესაკუთრე შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 545.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2 ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/05/2020	ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 04/05/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020233094 თარიღი 04/05/2020 16:20:59	მომავალი მესაკუთრე შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476; გამყიდველი: სიმონ ხოჯეევანიშვილი P/N: 01012012011; საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 318 კვ.მ და შენობა-ნაგებობები N4, N5, N6, N7 ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/05/2020	ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 04/05/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020233111 თარიღი 04/05/2020 16:26:39	მომავალი მესაკუთრე შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 342.00 კვ.მ. ;
	უძრავი ქონების ნასყიდობის და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/05/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/05/2020

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020244349  
თარიღი 15/05/2020  
17:23:31

მომავალი მესაკუთრე შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476;  
საგანი: არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი ფართობით: 362.00 კვ.მ. ;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების  
თარიღი 04/05/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/05/2020

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021462073  
თარიღი 10/06/2021  
11:05:20

მომავალი მესაკუთრე შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476;  
მესაკუთრე: ალექსანდრე ჩხაიძე P/N: 01024015547;  
საგანი: 417.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობი: N1 ფართობით 92 კვ.მ.  
(მ.შ. საცხოვრებელი ფართი 49.8 კვ.მ.) და N2 ;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების  
თარიღი 10/06/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/06/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023169727  
თარიღი 26/10/2023  
13:16:54

გამყიდველი: ნინო მექვეერიშვილი P/N: 01024034306;  
საგანი: 230 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი. შენობები N20. N21;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით (  
ხელშეკრულების მე-4, მე-5 მუხლი); მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის/მიწის ნაკვეთის  
გასხვისება ან სარგებლობის/მფლობელობის უფლებით გადაცემა, მიწის ნაკვეთის იპოთეკით  
დაგვირთვა დაიშვება მხოლოდ გამყიდველისა და სხვა თანამესაკუთრეების სასარგებლოდ,  
თითოეული მათგანისადმი მყიდველის ვალდებულებების უზრუნველსაყოფად;

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების  
განვადებით ნასყიდობის, შემლუღების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით  
დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ, რეესტრის ნომერი N230984262, დამოწმების  
თარიღი 21/07/2023, ნოტარიუს ლელა ინწკირველიან შრომითი ხელშეკრულებით მომუშავე  
ნოტარიუსი ოთარ ზოიძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/11/2023

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023169744  
თარიღი 26/10/2023  
13:19:45

გამყიდველი: ქანა ვალიევა P/N: 59001008027;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი: 100 კვ.მ;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით (  
ხელშეკრულების მე-4, მე-5 მუხლი); მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის/მიწის ნაკვეთის  
გასხვისება ან სარგებლობის/მფლობელობის უფლებით გადაცემა, მიწის ნაკვეთის იპოთეკით  
დაგვირთვა დაიშვება მხოლოდ გამყიდველისა და სხვა თანამესაკუთრეების სასარგებლოდ,  
თითოეული მათგანისადმი მყიდველის ვალდებულებების უზრუნველსაყოფად;

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების  
განვადებით ნასყიდობის, შემლუღების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით  
დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ, რეესტრის ნომერი N231491323, დამოწმების  
თარიღი 25/10/2023, ნოტარიუსი ლელა ინწკირველი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/11/2023

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023169808  
თარიღი 26/10/2023  
13:28:55

გამყიდველი: გიორგი თვაური P/N: 01024055301;  
მყიდველი: შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476;  
საგანი: გიორგი თვაურის კუთვნილი ფართობით: 219 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობები N6 N7 N8  
N9 ;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/11/2023

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დატვირთვის ვალდებულების შესახებ, რეესტრის ნომერი N231372454, დამოწმების თარიღი 29/09/2023, ნოტარიუს ლ. ინწკირველთან შრომითი ხელშეკრულებით მომუშავე ნოტარიუსი ო. ზოიძე

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023249274  
თარიღი 09/11/2023  
14:24:02

გამყიდველი: გივი ლაზარევი P/N: 01024040432;  
მყიდველი: შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 237 კვ.მ და შენობა-ნაგებობები N10, N11, N12 ;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/11/2023

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დატვირთვის ვალდებულების შესახებ, რეესტრის ნომერი N231537282, დამოწმების თარიღი 03/11/2023, ნოტარიუსი ლ. ინწკირველი

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023249304  
თარიღი 09/11/2023  
14:27:20

გამყიდველი: ანდრია კონოვლოვი P/N: 01024048197;  
მყიდველი: შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476;  
საგანი: 907 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა N22 და N23;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/11/2023

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დატვირთვის ვალდებულების შესახებ N231555964, დამოწმების თარიღი: 08/11/2023, ნოტარიუსი ლ. ინწკირველი,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023329642  
თარიღი 28/11/2023  
18:19:36

გამყიდველი: სიმონ ხოჯევიანიშვილი P/N: 01012012011;  
მყიდველი: შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 318 კვ.მ და შენობა-ნაგებობები N13, N14, N15, N16 ;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/12/2023

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დატვირთვის ვალდებულების შესახებ N231625798, დამოწმების თარიღი 24/11/2023, ნოტარიუსი: ლელა ინწკირველი,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023359636  
თარიღი 06/12/2023  
11:28:55

ხელშეკრულება დაშვებული გექნიკური ხარვეზის გასწორების შესახებ N231671481, დამოწმების თარიღი 05/12/2023, ნოტარიუსი: ლელა ინწკირველი,

გამყიდველი: ნესტან კანდელაკი P/N: 01024033511;  
მყიდველი: შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476;  
საგანი: 497 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა N19;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/12/2023

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დატვირთვის ვალდებულების შესახებ N231671736, დამოწმების თარიღი: 05/12/2023, ნოტარიუსი ლელა ინწკირველი,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023435665  
თარიღი 22/12/2023  
13:35:35

გამყიდველი: ალექსანდრე ჩხაიძე P/N: 01024015547;  
მყიდველი: შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476;  
საგანი: 417.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა: N17 და N18;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/12/2023

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დატვირთვის ვალდებულების შესახებ N231748438, დამოწმების თარიღი: 21.12.2023, ნოტარიუსი ლ. ინწკირველი,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023488670  
თარიღი 28/12/2023  
13:34:12

გამყიდველი: ლევან ცაავა P/N: 62001038422;  
მყიდველი: შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476;  
საგანი: 32.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი ;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ N231773368, დამოწმების თარიღი: 27.12.2023 , ნოტარიუსი ლელა ინწკირველი,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
05/01/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023488702  
თარიღი 28/12/2023  
13:37:59

გამყიდველი: მზია თვაური P/N: 01024031441;  
მყიდველი: შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476;  
საგანი: 351 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობები : N1 N2 N3 N4 N5 ;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ N231773173 , დამოწმების თარიღი: 27/12/2023 , ნოტარიუსი ლ.ინწკირველი,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
05/01/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023493416  
თარიღი 29/12/2023  
14:32:55

გამყიდველი: გიორგი შარვაძე P/N: 01030032735;  
მყიდველი: შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476;  
საგანი: 150 კვ.მ მიწის ნაკვეთი;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ, რეგისტრაციის N231781369, დამოწმების თარიღი 29/12/2023, ნოტარიუსი ლელა ინწკირველი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/01/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023493437  
თარიღი 29/12/2023  
14:35:54

გამყიდველი: ნანა გულისაშვილი P/N: 01010000595;  
მყიდველი: შპს „გეო ბილდერს საბურთალო“ 405000476;  
საგანი: 900 კვ.მ მიწის ნაკვეთი;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის, შეზღუდვების დადგენისა და უძრავი ქონების იპოთეკით დაგვირთვის ვალდებულების შესახებ N231781162 , დამოწმების თარიღი: 29/12/2023 , ნოტარიუსი ლ. ინწკირველი ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/01/2024

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)