



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.02.010.049**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 892024658859 - 29/10/2024 10:13:36** მომზადების თარიღი **30/10/2024 10:04:54**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა **01** სექტორი **14** კვარტალი **02** ნაკვეთი **010/049**  
თბილისი ვაკე

მისამართი: ქალაქი თბილისი, კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა, N 8

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნელო

დაზუსტებული ფართობი: 876.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა

ნომერი: **01.14.02.010.048;**

**01.14.02.010.012;**

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 2799.8 კვ.მ. მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი 1642.1 კვ.მ. საბაფხულო ფართი 432.7 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 85.4 კვ.მ. დამხმარე ფართი 364.3 კვ.მ. ავტოსადგომის ფართი 275.3 კვ.მ.

#### მესაკუთრეები:

- თეიმურაზ იობაშვილი ,P/N: 54001001314
- ალექსანდრე კობერიძე ,P/N: 01034000036
- ალექსანდრე ციცხვაია ,P/N: 01027069486
- გიორგი მჭედლიშვილი ,P/N: 01027007510
- გურამ გიგინეიშვილი ,P/N: 01008041208
- ევგენია ჩაჩავა ,P/N: 01005004164
- ეკა ჯაბუა ,P/N: 19001013898
- ვალერიან ძაგანია ,P/N: 01010000377
- ზაზა ფორაქიშვილი ,P/N: 01030001650
- თამარ ბაღაშვილი ,P/N: 01008040428
- თამარ ჩადუნელი ,P/N: 01007014320
- ინგა სარდლიშვილი ,P/N: 01023000244
- კახა ასათიანი ,P/N: 01008011174
- ლარისა მარკოვა ,P/N: 01010002552
- ლიანა ლალიძე ,P/N: 33001072967
- მანანა ჯავახიშვილი ,P/N: 01004009395
- მარეხ ასათიანი ,P/N: 01024056384
- მარინა ლოხვიცკაია ,P/N: 65002001404
- მაჯიდ რანჯბარ , C/N: A55789257
- მერი ბაბერაშვილი ,P/N: 36001005776
- ნაზიმბროლა ბოჭორიშვილი ,P/N: 60003005759
- ნათია მეგრელიშვილი ,P/N: 33001074636
- ნანა ბაღათურია ,P/N: 01010001932
- ნანა მახარაშვილი ,P/N: 01029013879

ნინო ჯოჯუა ,P/N: 01024027083  
ნონა ყარაულაშვილი ,P/N: 35001098681  
ნუგზარ ღვინჯილია ,P/N: 01010017069  
რატი გაბრიჩიძე ,P/N: 01010015210  
რევაზ დათუკიშვილი ,P/N: 40001033488  
რევაზ კუჭაიძე , C/N: C34P575CN  
რუსუდან ვერძაძე ,P/N: 61001010072  
რუსუდანი ლობჯანიძე ,P/N: 25001002735  
სალომე თავართქილაძე ,P/N: 01010002977  
სერგო ჩავლეიშვილი ,P/N: 01011020986  
სვეტლანა კუბიცკაია , C/N: 76 6307899  
სოფიო ბათლიძე ,P/N: 01017015589  
სოფიო მაისურაძე ,P/N: 34001003615  
უნა ქორიძე ,P/N: 01024087777  
ქეთევან ვერძაძე ,P/N: 61001023023  
ცოტნე ხუხუა ,P/N: 01001072821  
ჯემალ ტაბიძე ,P/N: 37001056394  
ჯულია ანპილოგოვა ,P/N: 57201064461  
ბინა ერთეულების თანამესაკუთრეები  
შპს "შავი მელა" , ID ნომერი:402180055  
შპს მს დეველოპერი , ID ნომერი:404520452

**01.14.02.010.049.01.001ა**

ნანა ბალათურია საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა 73.49**  
**N1ა** კვ.მ.

- შპს "მს დეველოპერი"-ს (ს.კ.404520452) დირექტორის გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:22/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/10/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.002**

კახა ასათიანი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 73.80**  
**N2,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.002ა**

ინგა სარდლიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 66.00**  
**N2ა** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი: 24/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.002ბ**

ნათია მეგრელიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 46.20**  
**N2ბ** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.002გ**

ნონა ყარაულაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N2გ** 56.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/06/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.002დ**

სოფიო მაისურაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N2დ** 48.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/02/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.003**

ვალერიან ძაგანია საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N3,** 27.50 კვ.მ.

- გაცვლის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/10/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.003ა**

სალომე თავართქილაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N3ა** 52.15 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:21/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

**01.14.02.010.049.01.003ბ**

გურამ გიგინეიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N3ბ** 65.35 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:05/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

**01.14.02.010.049.01.003გ**

ნინო ჯოჯუა საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N3გ** 46.05 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.003დ**

სერგო ჩავლეიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 42.05**  
**N3დ** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.003ე**

მანანა ჯავახიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 33.35**  
**N3ე,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 03.09.2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.003ვ**

ეკა ჯაბუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 45.40**  
**N3ვ** კვ.მ.

- გაცვლის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.004**

რუსუდანი ლობჯანიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 75.15**  
**N4,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/01/2020 ,სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.004ა**

სალომე თავართქილაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 52.15**  
**N4ა** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.004ბ**

ალექსანდრე კობერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 65.35**  
**N4ბ** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/09/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.004გ**

ევგენია ჩაჩავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 46.05**  
**N4გ** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:01/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.14.02.010.049.01.004დ**

ლიანა ლალიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N4დ** 42.05 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:20/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.14.02.010.049.01.004ე**

მარეხ ასათიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N4ე** 33.35 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.14.02.010.049.01.005ა**

მაჯიდ რანჯბარ

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N5ა** 52.15 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:01/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.14.02.010.049.01.005ბ**

ცოტნე ხუხუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N5ბ** 65.35 კვ.მ.

- ხელშეკრულება N24.04/0120-24 (უძრავი ქონების იპოთეკისა და ნასყიდობის შესახებ) , გაფორმების თარიღი:24/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.14.02.010.049.01.005გ**

ალექსანდრე ციცხვაია

საკუთრება **ბინა N5გ(მშენებარე)** **სართული5,** 46.05 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.14.02.010.049.01.005დ**რუსუდან ვერძაძე  
ქეთევან ვერძაძესაკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N5დ** 42.05 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/09/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.14.02.010.049.01.005ე**

მარინა ლოხვიცკაია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 33.35**  
**N5ე კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.006ა**

სვეტლანა კუბიცკაია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 63.80**  
**N6ა კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.006გ**

რევაზ დათუკიშვილი  
თამარ ბალაშვილი

თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 44.60**  
**N6გ კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/05/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.006დ**

ზაზა ფორაქიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 42.00**  
**N6დ კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.006ე**

რატი გაბრიჩიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 46.60**  
**N6ე კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.006ვ**

ნანა მახარაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 70.50**  
**N6ვ კვ.მ.**

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მს დეველოპერი" 404520452 გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:26/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.007**

გიორგი მჭედლიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 50.80**  
**N7,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.007ა**

შპს მს დეველოპერი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 40.70**  
**N7ა** კვ.მ.

- შპს "მს დეველოპერი" -ს (ს/კ 404520452) გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:18/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მს დეველოპერი"-ს გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:17/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პარტნიორის გადაწყვეტილება , დამონშების თარიღი:23/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.007ბ**

უჩა ქორიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 75.00**  
**N7ბ** კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 20/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.008**

ჯემალ ტაბიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 151.20**  
**N8,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/12/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.500.001**

მერი ბაზერაშვილი

საკუთრება **დამხმარე ფართი** **ნიშნული** 3.00  
**N1(მშენებარე)** **-6.20** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.500.002**

სოფიო ბათლიძე  
რევაზ კუჭაიძე

თანასაკუთრება **დამხმარე ფართი** **ნიშნული** 277.70  
**N2(მშენებარე)** **-3.10** კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/07/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.500.003**

ლარისა მარკოვა

საკუთრება **დამხმარე ფართი N3**(მშენებარე)

**0.00** 64.40  
**ნიშნული** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.502**

ჯულია ანპილოგოვა

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული1,**

25.00  
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:23/01/2023,, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

**01.14.02.010.049.01.503**

ჯულია ანპილოგოვა

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული1,**

81.44  
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.504**

ლარისა მარკოვა

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული1,**

39.37  
კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.505**

ლარისა მარკოვა

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული1,**

9.00  
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.508**

ნუგზარ ღვინჯილია

საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N6,**

43.10  
კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM24008408 , გაფორმების თარიღი:30/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.509.001**

თამარ ჩადუნელი

საკუთრება **ავტოსადგომი N1**(მშენებარე)

**ნიშნული** 98.30  
**-6.20** კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/03/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.509.002**

შპს "შავი მელა"

საკუთრება **ავტოსადგომი N2**(მშენებარე)

**ნიშნული -6.20** 89.00 კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/03/2002 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.509.003**

თეიმურაზ იობაშვილი

საკუთრება **ავტოსადგომი N3**(მშენებარე)

**ნიშნული -6.20** 71.30 კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.14.02.010.049.01.510**

ნაზიბროლა ბოჭორიშვილი

საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული5,ბინა N5,** 75.15 კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/09/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## შპს მს დეველოპერი

### ბინა ერთეულების თანამესაკუთრებები

## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.14.02.010.049.01.001ა

იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი **N1231233050573**, დამონშების თარიღი**07/07/2023**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882023713388 07/07/2023 17:34:27

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882023713388 თარიღი: 07/07/2023 17:34:27)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595;

საგანი:სართული 1, ბინა N1ა , ფართი - 73.49 კვ.მ;

01.14.02.010.049.01.002

იპოთეკის ხელშეკრულება **N9890305-01**, დამონშების თარიღი:**02/12/2019**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

902019003961 02/12/2019 16:26:03

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 902019003961 თარიღი: 02/12/2019 16:26:03)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869;

საგანი: სართული2,ბინა N2,

---

**01.14.02.010.049.01.002ბ**  
**იპოთეკის ხელშეკრულება N9278078-01 დამონშების თარიღი06/06/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

882019447606 06/06/2019 18:04:02  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019447606 თარიღი: 06/06/2019 18:04:02)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;**  
საგანი:სართული2,ბინა N2ბ ფართი: 46.20 კვ.მ. ;

---

**01.14.02.010.049.01.003ბ**  
**იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233063538, დამონშების თარიღი05/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

882023957084 05/09/2023 13:33:50  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882023957084 თარიღი: 05/09/2023 13:33:50)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;**  
საგანი:ბინა N3ბ,ფართი: 65.35 კვ.მ. ;

---

**01.14.02.010.049.01.003ვ**  
**იპოთეკის ხელშეკრულება N 9421501-ა-9743729-01, დამონშების თარიღი18/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

882019857150 18/10/2019 09:45:38  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019857150 თარიღი: 18/10/2019 09:45:38)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;**  
საგანი:ბინა N3ვ , ფართი: 45.40 კვ.მ. ;

---

**01.14.02.010.049.01.004ბ**  
**იპოთეკის ხელშეკრულება N9711925-02, დამონშების თარიღი15/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

882019847350 15/10/2019 16:06:56  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019847350 თარიღი: 15/10/2019 16:06:56)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;**  
საგანი:სართული4,ბინა N4ბ 65.35 კვ.მ. ;

---

**01.14.02.010.049.01.004დ**  
**იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000373110, დამონშების თარიღი20/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

882019678769 20/08/2019 12:49:01  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019678769 თარიღი: 20/08/2019 12:49:01)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;**  
საგანი:სართული 4, ბინა N4დ ფართი 42.05 კვ.მ. ;

---

**01.14.02.010.049.01.005ბ**  
**იპოთეკისა და ნასყიდობის ხელშეკრულება N 24.04/0120-24, დამონშების თარიღი24/04/2024,**

882024598596 24/04/2024 13:29:42  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882024598596 თარიღი: 24/04/2024 13:29:42)

საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"ბაზისბანკი" 203841833;  
საგანი:ბინა N5ბ, ფართი: 65.35 კვ.მ;

01.14.02.010.049.01.005ე  
იპოთეკისა და ნასყიდობის  
ხელშეკრულება N 15.03/0131-21,  
დამონშების თარიღი15/03/2021,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882021186594 15/03/2021 16:46:23  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882021186594 თარიღი: 15/03/2021  
16:46:23)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"ბაზისბანკი" 203841833;  
საგანი:ბინა N5ე, ფართი: 33.35 კვ.მ;

01.14.02.010.049.01.006გ  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 9204809-  
01 , დამონშების თარიღი23/05/2019,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882019402218 23/05/2019 18:02:19  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882019402218 თარიღი: 23/05/2019  
18:02:19)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:სართულინ,ბინა N6გ ფართი  
44.60 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.007  
იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231232760136, დამონშების  
თარიღი29/10/2019, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019893143 29/10/2019 14:55:14  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882019893143 თარიღი: 29/10/2019  
14:55:14)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:ფართი სართული7,ბინა N7,  
50.80 კვ.მ.;

01.14.02.010.049.01.502  
იპოთეკის ხელშეკრულება  
NCAH000470874, დამონშების  
თარიღი30/01/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო  
სამართლის იურიდიული პირი საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021056426 30/01/2021 11:24:15  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882021056426 თარიღი: 30/01/2021  
11:24:15)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: სართული1, 25.00 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.503  
იპოთეკის ხელშეკრულება N  
CAH000470874, დამონშების  
თარიღი: 29/01/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882021056420 30/01/2021 11:07:49  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882021056420 თარიღი: 30/01/2021  
11:07:49)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:ფართი(მშენებარე) სართული1,  
81.44 კვ.მ.;

01.14.02.010.049.01.508

882021310437 20/04/2021 15:15:22

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N11316827-01, დამონშების  
თარიღი 20/04/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882021310437 თარიღი: 20/04/2021  
15:15:22)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: სართული 6, ფართი 43.10 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.509.001  
იპოთეკის ხელშეკრულება #  
CAH000538070 , დამონშების  
თარიღი 29/10/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021927984 29/10/2021 15:52:52  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882021927984 თარიღი: 29/10/2021  
15:52:52)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: ავტოსადგომი N1 ნიშნული -6.20  
ფართი: 98.30 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.509.001  
იპოთეკის ხელშეკრულება  
NCAH000702371, დამონშების  
თარიღი 28/06/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882023661712 28/06/2023 12:22:57  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882023661712 თარიღი: 28/06/2023  
12:22:57)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: ავტოსადგომი N1, ნიშნული -6.20;  
ფართი 98.30 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.509.002  
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის  
ნომერი NCAH000482919,  
დამონშების თარიღი 22/03/2021,  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

882021209295 22/03/2021 13:40:59  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882021209295 თარიღი: 22/03/2021  
13:40:59)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: ავტოსადგომი N2 ნიშნული -6.20  
ფართი 89.00 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.509.002  
იპოთეკის ხელშეკრულება N  
CAH000778266, დამონშების  
თარიღი 18/04/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882024579682 18/04/2024 17:56:32  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024579682 თარიღი: 18/04/2024  
17:56:32)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: ავტოსადგომი N2, ნიშნული -6.20,  
89.00 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.509.003  
იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231233163949, დამონშების  
თარიღი 28/10/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892024655619 28/10/2024 13:59:46  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892024655619 თარიღი: 28/10/2024  
13:59:46)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი  
დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)