



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025333162 - 11/11/2025 14:54:46

მომზადების თარიღი  
17/11/2025 11:11:02

### საკუთრების განყოფილება

ზონა წყალტუბო	სექტორი ქვიტირი	კვარტალი 33	ნაკვეთი 181	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაზუსტებული ფართობი: 1042.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 29.12.01.559; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01- განაშენიანების ფართი-68,93 კვ.მ. საერთო ფართი-61,20 კვ.მ. N2
------------------	--------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ქვიტირი, მე-17 ქუჩის II ჩიხი, N 3

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025333162 , თარიღი 11/11/2025 14:54:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/11/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ლევანი პაჭკორია , P/N: 39001010569

#### მესაკუთრე:

ლევანი პაჭკორია

აღწერა:

### იპოთეკა

#### საკადასახადო გირავნობა:

- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024663551 20/11/2024 17:19:18  
მელიქიშვილი ბესიკ {პ/ნ 61001035358}  
საგანი: არასრული მთელი ქონება, საკადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება ვრცელდება მხოლოდ ბესიკ მელიქიშვილის (პ/ნ 61001035358) მიერ ზურაბ მელიქიშვილისგან (პ/ნ 61001003175) შემკვიდრებით მიღებულ ქონებაზე, მათ შორის დანართში ჩამოთვლილ ქონებებზე (იხ. დანართი).  
საფუძველი: შეტყობინება N0812281 23.01.2024, შემოსავლების სამსახური;
- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024663520 20/11/2024 17:16:52  
ეთერ ბერიძე-მელიქიშვილი ს/ნ 77777777 პ/ნ 61001009798  
საგანი: არასრული მთელი ქონება, საკადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება ვრცელდება ეთერ ბერიძე-მელიქიშვილის (პ/ნ 61001009798) მიერ ზურაბ მელიქიშვილისგან (პ/ნ 61001003175) შემკვიდრებით მიღებულ ქონებაზე, მათ შორის დანართში ჩამოთვლილ ქონებებზე;  
საფუძველი: შეტყობინება N0812278 23.01.2024, შემოსავლების სამსახური;  
შეტყობინება N21-17/86109 20.11.2024, სსიპ შემოსავლების სამსახური;
- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024663706 20/11/2024 17:31:34  
არჩილ მელიქიშვილი ს/ნ 77777777 პ/ნ 61001024784  
საგანი: არასრული მთელი ქონება, საკადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება ვრცელდება მხოლოდ არჩილ მელიქიშვილის (პ/ნ 61001024784) მიერ ზურაბ მელიქიშვილისგან (პ/ნ 61001003175) შემკვიდრებით მიღებულ ქონებაზე, მათ შორის დანართში ჩამოთვლილ ქონებებზე (იხ. დანართი)  
საფუძველი: შეტყობინება N0812280 23.01.2024, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

#### ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

#### მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი შემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)