



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.14.05.008.400

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024894480 - 06/12/2024 16:49:25

მომზადების თარიღი  
23/12/2024 18:29:31

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 05	ნაკვეთი 008/400	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1083.00 კვ.მ.
-----------------	-----------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე (საშა)  
იოსელიანის II შესახვევი N7, წმინდა მოწამე ვასილისკოს  
ქუჩა N6

ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.05.008.240;  
01.14.05.008.241;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021439821 , თარიღი 03/06/2021 14:28:39  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/06/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N25809, გაცემის თარიღი: 17/07/2018წ. „სსიპ“ ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N 257584 , დამოწმების თარიღი: 03/06/2021 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:

პაატა ფოცხვერაშვილი, P/N: 01021006262

მესაკუთრე:

პაატა ფოცხვერაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020926113  
თარიღი 04/12/2020  
18:53:45

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1083.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000458503, დამოწმების თარიღი04/12/2020, სააქციო  
საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/12/2020

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021914105  
თარიღი 26/10/2021  
14:15:08

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1083.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000537686, დამოწმების თარიღი:26/10/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/11/2021

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## შემლული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024894480  
თარიღი 06/12/2024  
16:49:25

საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობი 174 კვ.მ. დაგვირთულია საჯარო-სამართლებრივი  
სერვიტუტით;

წერილი N16-01243103664, დამოწმების თარიღი05/11/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/12/2024

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)