



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.36.014.159**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025323714 - 25/03/2025 16:35:08** მომზადების თარიღი **26/03/2025 14:11:50**

საკუთრების განყოფილება

ზონა **სექტორი კვარტალი ნაკვეთი** ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თბილისი სამგორი თანასაკუთრება
01 19 36 014/159 ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვიქტორ დაზუსტებული ფართობი: 6737.00 კვ.მ.
კუპრადის ქუჩა, N 4 ნაკვეთის წინა
ნომერი:**01.19.36.014.153;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;
N2; N3, N4 საერთო ფართი:4737.03
კვ.მ(მშენებარე)

მესაკუთრები:

ინგა ბუხრაშვილი ,P/N: 01026013417
ირმა გაბუნია ,P/N: 37001045613
ლევან დადიანი ,P/N: 19001019331
ნათია სუბელიანი ,P/N: 52001018959
ხათუნა ნეკერაული ,P/N: 20001019179
პოსსეინ სანაიეი ,P/N: 01591013511
შპს "ლალა" , ID ნომერი:206255915
შპს "მიტრა 1" , ID ნომერი:406302834

01.19.36.014.159.01.01.001

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N1,** 60.50 კვ.მ.

• გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი:14/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.002

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N2,** 41.30 კვ.მ.

• გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი:14/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.003

(აღნაგობის უფლების საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა** 41.90

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.004

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N4,** 41.80 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.005

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N5,** 60.50 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.007

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N7,** 62.80 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.008

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N8,** 63.90 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.009

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N9,** 67.50 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.010

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N10,** 64.10 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.011

(აღნაგობის უფლების
საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული2,ბინა 62.70
N11, კვ.მ.**

- გადანაცვტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.013

ირმა გაბუნია

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული3,ბინა 60.50
N13, კვ.მ.**

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N240548591 , გაფორმების თარიღი:08/05/2024 ,ნოტარიუსი ინგა ხარძიანი

01.19.36.014.159.01.01.014

(აღნაგობის უფლების
საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული3,ბინა 41.30
N14, კვ.მ.**

- გადანაცვტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.015

(აღნაგობის უფლების
საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული3,ბინა 41.90
N15, კვ.მ.**

- გადანაცვტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.016

(აღნაგობის უფლების
საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული3,ბინა 41.80
N16, კვ.მ.**

- გადანაცვტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.019

(აღნაგობის უფლების
საფუძველზე) ხათუნა ნეკერაული

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული3,ბინა 62.80
N19, კვ.მ.**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.020

(აღნაგობის უფლების
საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული3,ბინა 63.90
N20, კვ.მ.**

- გადაწყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.021

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული3,ბინა N21, 67.50 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.022

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული3,ბინა N22, 64.10 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.025

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) ლევან დადიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა N25, 60.50 კვ.მ.

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N240435465 , გაფორმების თარიღი:11/04/2024 ,ნოტარიუსი ინგა ხარძიანი

01.19.36.014.159.01.01.026

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა N26, 41.30 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.028

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) ინგა ბუხრაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა N28, 41.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.033

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) ნათია სუბელიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა N33, 67.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ძირითადი ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:05/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- უძრავი ქონების ძირითადი ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.034

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N34,** 64.10 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.035

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N35,** 62.70 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.037

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N37,** 60.50 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.038

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N38,** 41.30 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.039

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N39,** 41.90 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.040

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს "მიტრა 1" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N40,** 41.80 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.041

(აღნაგობის უფლების
საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 60.50**
N41, კვ.მ.

• გადანაცვტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.043

(აღნაგობის უფლების
საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 62.80**
N43, კვ.მ.

• გადანაცვტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.044

(აღნაგობის უფლების
საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 63.90**
N44, კვ.მ.

• გადანაცვტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.045

(აღნაგობის უფლების
საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 67.50**
N45, კვ.მ.

• გადანაცვტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.046

(აღნაგობის უფლების
საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 64.10**
N46, კვ.მ.

• გადანაცვტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.047

(აღნაგობის უფლების
საფუძველზე) შპს "მიტრა 1"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 62.70**
N47, კვ.მ.

• გადანაცვტილება , დამონშების თარიღი:14/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.014.159.01.01.048

ჰოსსეინ სანაივი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 66.10**
N48, კვ.მ.

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/04/2024 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ლალა"

შპს "მიტრა 1"

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შენობა N4

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021584132
თარიღი
14/07/2021
16:50:06

მოაღნაგე: შპს "მიტრა 1" 406302834;
საგანი: 6737.00 კვ.მ. ფართზე აღნაგობის უფლება;
მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით
გათვალისწინებული პირობები;

აღნაგობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 14/07/2021,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
20/07/2021

აღნაგობის ხელშეკრულების ცვლილების რეგისტრაცია,
დამონშების თარიღი 07/03/2023, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოკალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე
რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და
საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405

- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით:
info@napr.gov.ge