



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022507719 - 12/07/2022 13:46:52

მომზადების თარიღი  
18/07/2022 15:27:04

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
დელოფლისწყარო	ზემო მანხაანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) და მუსგებულები ფართობი: 2200000.00 კვ.მ.
<b>52</b>	<b>01</b>	<b>42</b>	<b>169</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი:
მისამართი: რაიონი დელოფლისწყარო, სოფელი ზემო მანხაანი, ოლე				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 განაშენიანების ფართი 1128.0 კვ.მ. N2 განაშენიანების ფართი 84.0 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019937182 , თარიღი 12/11/2019 11:25:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/11/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- იურიდიული პირის საწესდებო კაპიტალში შეგანის საფუძველზე საკუთრების უფლების რეგისტრაციის ხელშეკრულება უძრავ ნივთზე N191363992 , დამოწმების თარიღი: 08/11/2019 , ნოგარიუსი თ.რურუა

მესაკუთრები:

შპს "ქართული ღვინის ბანკი", ID ნომერი: 405352988

მესაკუთრე:

შპს "ქართული ღვინის ბანკი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019588993 თარიღი 22/07/2019 14:12:01	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: ფართი: 2200000.00 კვ.მ. და მასე არსებული შენობა-ნაგებობები;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/07/2019	იპოთეკის ხელშეკრულება NBAH000367150, რეესტრის ნომერი N190854440, დამოწმების თარიღი 19/07/2019, ნოგარიუსი ი. შარვაძე,
საგადასახადო გირავნობა:	განცხადება, რეესტრის ნომერი N190854470, დამოწმების თარიღი 19/07/2019, ნოგარიუსი ი. შარვაძე,
რეგისტრირებული არ არის	

# ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)