



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024913857 - 12/12/2024 16:21:28

მომზადების თარიღი  
12/12/2024 17:42:33

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ლუშეთი	ქინვალი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>71</b>	<b>52</b>	<b>08</b>	<b>705</b>	დამუსგებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლუშეთი, სოფელი ქვემო არანისი

ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902018102727 , თარიღი 19/12/2018 12:53:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N31/3499 , დამოწმების თარიღი:11/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- წერილი N05/4486 , დამოწმების თარიღი:26/02/2019 , ლუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- წერილი N08/1744 , დამოწმების თარიღი:29/01/2019 , ლუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრეები:

ანნა საბარელი ,P/N: 16001013555  
გენალი მოძმანაშვილი,P/N: 16001011378  
თამარი მოძმანაშვილი,P/N: 16001011510

#### მესაკუთრე:

გენალი მოძმანაშვილი  
ანნა საბარელი  
თამარი მოძმანაშვილი

#### აღწერა:

1/3 ნაწილი  
1/3 ნაწილი  
1/3 ნაწილი

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024913857  
თარიღი 12/12/2024  
16:21:28

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233176214, დამოწმების თარიღი 12/12/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/12/2024

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)