



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882013540086 - 06/11/2013 10:49:40

მომზადების თარიღი  
07/11/2013 11:30:20

### საკუთრების განყოფილება

|  |                       |                |                    |   |
|--|-----------------------|----------------|--------------------|---|
| ზონა<br>თბილისი                                    | სექტორი<br>ნაძალადევი | კვარტალი<br>12 | ნაკვეთი<br>019/012 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება<br>ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 530.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 19;<br>შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5,<br>N6, N7. |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ცისარტყელა , N 26 |                       |                |                    |   |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013540086 , თარიღი 06/11/2013 10:49:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/11/2013

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/06/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/08/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 14/09/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2005 წლის 18 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2436, ნოტარიუსი ე. ყურაშვილი).

#### მესაკუთრეები:

დავით უგრეხელიძე ,P/N: 01023000898  
რამაზ ქობულაშვილი ,P/N: 01019016152  
რუსიკო ჯოჯუა ,P/N: 01019024221

#### მესაკუთრე:

#### აღწერა:

**რამაზ ქობულაშვილი** შენობა N1 საერთო ფართობით 210.44 კვ.მ. (I სართული - 76.23 კვ.მ., II სართული - 80.60 კვ.მ., მანსარდი - 53.61 კვ.მ.) , შენობა N6 საერთო ფართობით 35.53 კვ.მ. , შენობა N7 საერთო ფართობით 18.73 კვ.მ.

**დავით უგრეხელიძე** ნაგებობა N2 საერთო სასარგებლო ფართობით 158,91 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 57,65 კვ.მ.) და სამეურნეო ფართობი 53,41 კვ.მ.

**რუსიკო ჯოჯუა** ნაგებობა N3 საერთო ფართობით 87.75 კვ.მ. და სხვენი - 45.23 კვ.მ., ნაგებობა N4 საერთო ფართობით 51.76 კვ.მ. და სხვენი - 17.60 კვ.მ., ნაგებობა N5 საერთო ფართობით 11.74 კვ.მ.

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012005070604  
თარიღი 27/12/2005

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: დავით უგრეხელიძე;  
საგანი: დავით უგრეხელიძის კუთვნილი უძრავი ქონება;

იპოთეკის ხელშეკრულება N503875-ა, გაფორმებული 2005 წლის 14 დეკემბერს,  
დამოწმებული ნოტარიუსის ლ. კობახიძის მიერ რეესტრით N1-1573.,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013190547  
თარიღი 26/04/2013  
16:11:41

იპოთეკარი: შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კრედექსი 400058030;  
მესაკუთრე: რამაზ ქობულაშვილი P/N: 01019016152;

საგანი: რამაზ ქობულაშვილის კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1 მის წილ მიწის ფართობან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება N27/13-1, რეესტრის ნომერი N130413891, დამოწმების  
თარიღი 26/04/2013, ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/04/2013

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013404054  
თარიღი 22/08/2013  
14:01:45

იპოთეკარი: მაკა ქარელი P/N: 59001103752;  
მესაკუთრე: რამაზ ქობულაშვილი P/N: 01019016152;

საგანი: რამაზ ქობულაშვილის კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/08/2013, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/08/2013

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013431172  
თარიღი 06/09/2013  
16:13:25

იპოთეკარი: ელენე ნადირიძე P/N: 33001001442;  
მესაკუთრე: რამაზ ქობულაშვილი P/N: 01019016152;

საგანი: რამაზ ქობულაშვილის კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება ბინით სარგებლობის უფლებით, დამოწმების  
თარიღი 06/09/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/09/2013

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან ლაგეიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.