



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882026669343 - 28/07/2026 16:16:04**

მომზადების თარიღი  
**03/08/2026 09:14:50**

### საკუთრების განყოფილება

|                                                  |            |           |                |                                                 |
|--------------------------------------------------|------------|-----------|----------------|-------------------------------------------------|
| ზონა                                             | სექტორი    | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება             |
| თბილისი                                          | ნაძალადევი |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო      |
| <b>01</b>                                        | <b>12</b>  | <b>03</b> | <b>007/097</b> | დაზუსტებული ფართობი: 71.00 კვ.მ.                |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვასილ კაკაბაძის ქუჩა, |            |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.12.03.007.096</b> ; |
| <b>N 2დ</b>                                      |            |           |                |                                                 |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882021270424** , თარიღი **08/04/2021 10:15:29**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **12/04/2021**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 08/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ოთარ წერეთელი , P/N: 01019015153

#### მესაკუთრე:

ოთარ წერეთელი

აღწერა:

### იპოთეკა

#### 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

**882022415461**  
თარიღი **10/06/2022**  
**13:13:33**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 71.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N 1231232955037**, დამოწმების თარიღი **10/06/2022**,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების

#### რეგისტრაცია:

თარიღი **10/06/2022**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)