



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021903973 - 22/10/2021 12:24:35

მომზადების თარიღი
25/10/2021 11:04:51

საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი დიდი ლილო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3529.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.08.19.441; 81.08.19.464; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 15.19 კვ.მ. N2 (მშენებარე საერთო ფართობით 1463.8 კვ.მ საოფისე ფართობით 128.6 კვ.მ სასაწყობე ფართობით 1335.2 კვ.მ)
81	08	19	465	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, კონსტანტინე ანდრიაძის ქუჩა, N 6, ქ.თბილისის, კონსტანტინე ანდრიაძის ქუჩა N6-ის მიმდებარედ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902019963933 , თარიღი 30/12/2019 14:53:21
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/01/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N 86855 , დამოწმების თარიღი:27/12/2019 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების მოწმობა N86854 , დამოწმების თარიღი:03/01/2020 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის ქონების მართვის სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM16002856/3 , დამოწმების თარიღი:01/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N2412675 , დამოწმების თარიღი:05/02/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/05/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N310847 , დამოწმების თარიღი:28/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

კობა წოწკოლაური, P/N: 16001002514

მესაკუთრე:

კობა წოწკოლაური

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016334355
თარიღი 30/05/2016
20:39:59

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
მესაკუთრე: კობა წოწკოლაური P/N: 16001002514;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2980.00 კვ.მ და N1 N2 (მშენებარე) შენობა ნაგებობანი;
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231031802, დამოწმების თარიღი 30/05/2016,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/05/2016

საგადასახადო გირავენობა:

- საგადასახადო გირავენობა/იპოთეკა: 102021427300 19/10/2021 18:37:16
კობა წოწკოლაური ს/ნ 102336241 პ/ნ 16001002514
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება, N00219218, 19.10.2021, შემოსავლების სამსახური

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019032447
თარიღი 18/01/2019
12:35:26

მეიჯარე: ი/მ "კობა წოწკოლაური" 16001002514;
მოიჯარე: სსიპ ქ.თბილისის მ.ფალიაშვილის სახელობის ოპერისა და ბალეტის პროფესიული
სახელმწიფო თეატრი 203853954;
საგანი: 2980 კვ/მ მიწის ნაკვეთი მასზე არსებული შენობა ნაგებობებით;
ვადა: 2 წელი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/01/2019

ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190066134, დამოწმების თარიღი 23/01/2019,
ნოტარიუსის მოვალე. შემსრ. თინათინ რურუა

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge