სახელმწიფო სარეგისტრაციო კოდი №250.013.003.166
ფორმა იუსტიციის სამინისტროს მიერ შეტანილია ნორმატიული აქტების სახელმწიფო რეესტრში

მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი № 1/14/11/7/9

საქართველო
ამონაწერი სავალდო რეესტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № ....34080/2006 თარიღი .....20.06.2006.. დანართი.....საკადასტრო..რუკა

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა .....თბილისი..... .....1.....
(დასახელება) (კოდი)

სექტორი .....ვაკე..... .....14.....
(დასახელება) (კოდი)

კვარტლის № .....11..... ნაკვეთის № .....7/9.....

ფართობი (კვ.მ) .....3150 კვ.მ.....

მისამართი ი. ჭავჭავაძის გამზირი №34

~~სახელმწიფო~~ / ~~იჯარა~~ / საკუთარი
~~სრული~~ / შეზღუდული
~~პირველადი რეგისტრაცია~~ / ცვლილება

ნაკვეთის წინა № .....

უფლება საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია არასასოფლო–სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს მიერ 2005 წლის 27 აპრილს გაცემული №36 საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2006 წლის 23 თებერვალს დამზადებული მიწის ნაკვეთის გეგმა ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2006 წლის 28 აპრილს გაცემული მშენებლობის ნებართვა ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2006 წლის 30 მარტის №20/223 ბრძანებით შეთანხმებული პროექტი	მიწის ნაკვეთი –შპს ,,ტრანს ინვესტ კაპიტალ ჯორჯია''–ს საკუთრება. შენობა–ნაგებობა №1 (მშენებარე)– მიწის ქვეშა ავტოსადგომები ფართით 6972კვ.მ. **I სართული**–(სარდაფის სართული ნიშნული (–4,5მ))–ფართით 3079კვ.მ. **0 სართული** ფართით 2607 კვ.მ. **I სართული**–(ნიშნული 4,5მ)–ფართით 2607 კვ.მ. **II სართული**–ფართით 2607 კვ.მ. **III სართული**–ფართით 2247 კვ.მ. **IV სართული**–ფართით 2247 კვ.მ. **V სართული**–ფართით 2247კვ.მ. **VI სართული**–ფართით 2247კვ.მ. **VII სართული**–ფართით 2247კვ.მ. **VIII სართული**–ფართით 2247 კვ.მ. **IX სართული**–ფართით 2247 კვ.მ.

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	იჯარა,ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზუფრუქტი
ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2006 წლის 30 მარტის №20/223 ბრძანებით შეთანხმებული პროექტი სანოტარო წესით 2006 წლის 15 მაისს დამოწმებული სანოტარო აქტი (რეესტრის №1–3666; ნოტარიუსი ვ. მელაძე).		შენობა–ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის საფუძველზე ჭავჭავაძის გამზირი №34–ში ასაშენებელ შენობაზე შპს ,,ტრანს ინვესტ კაპიტალ ჯორჯია''–ს წარმოეშობა საკუთრების უფლება შენობა–ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის საფუძველზე ჭავჭავაძის გამზირი №34–ში ასაშენებელ შენობაში მიწისქვეშა სართულზე (–4,5 ნიშნულზე) არსებულ 2208,5 კვ.მ. და 194,3 კვ.მ. არასაცხოვრებელ ფართზე შპს ,,გუდვილ''–ს წარმოეშობა საკუთრების უფლება, აქედან 194,3 კვ.მ. არასაცხოვრებელ ფართი დაიტვირთება სერვიტუტით შპს ,,ტრანს ინვესტ კაპიტალ ჯორჯია''–ს სასარგებლოდ. შპს ,,გუდვილი'' ვალდებულია შპს ,,ტრანს ინვესტ კაპიტალ ჯორჯია''–ს გადაუხადოს ქონების ღირებულება, 2007წლის 10 დეკემბრამდე, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობების მიხედვით.

დ) იპოთეკის (გირავნობა) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა	გირავნობა

სახელმწიფო რეგისტრატორი ბ.ა.

ხელმოწერა

გაცემის თარიღი .....

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან უძრავ ქონებასთან დაკავშირებულ გარიგებებში საკუთრების უფლებას ადასტურებს გაცემის მომენტიდან ათი კალენდარული დღის ვადაში