



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023044467 - 25/09/2023 11:29:52

მომზადების თარიღი
25/09/2023 14:47:15

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ჩუღურეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
01	16	06	036/016	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 477.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გორკის II ჩიხი, N 10				ნაკვეთის წინა ნომერი: 36;
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 308.68
				საცხოვრებელი ფართობი: 264.97

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023791219 , თარიღი 26/07/2023 14:57:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/08/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- თანხმობა, დამონშების თარიღი: 25/11/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM23014730, დამონშების თარიღი: 31/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა, დამონშების თარიღი: 24/11/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა, დამონშების თარიღი: 24/11/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა, დამონშების თარიღი: 24/11/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა, დამონშების თარიღი: 22/11/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა N221285654, დამონშების თარიღი: 23/09/2022, ნოტარიუსი ირინე ნანობაშვილი
- თანხმობა N221286602, დამონშების თარიღი: 23/09/2022, ნოტარიუსი ირინე ნანობაშვილი
- თანხმობა N221291573, დამონშების თარიღი: 24/09/2022, ნოტარიუსი ირინე ნანობაშვილი
- თანხმობა N221302218, დამონშების თარიღი: 27/09/2022, ნოტარიუსი ირინე ნანობაშვილი
- თანხმობა N221312467, დამონშების თარიღი: 28/09/2022, ნოტარიუსი ირინე ნანობაშვილი
- თანხმობა N221283039, დამონშების თარიღი: 22/09/2022, ნოტარიუსი ირინე ნანობაშვილი
- გადაწყვეტილება, N2/675-96, გაფორმების თარიღი: 09/08/1996, ჩუღურეთის რაიონული სასამართლო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, N1-3081, გაფორმების თარიღი: 21/06/2007, ნოტარიუსი ი. ნანობაშვილი
- სანოტარო წესით 1998 წლის 17 დეკემბერს დამონშებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-440; ნოტარიუსი ე. მსხილაძე)
- სანოტარო წესით 2003 წლის 4 სექტემბერს დამონშებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3136; ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე)
- სანოტარო წესით 2003 წლის 2 სექტემბერს დამონშებული ჩუქების ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3077; ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე)
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, N1-19030, გაფორმების თარიღი: 17/11/2008, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- ქ. თბილისის ტექაღრიცხვის სამსახურის მიერ 2002 წლის 30 სექტემბერს გაცემული და 2003 წლის 3 ივლისს ვადაგაგრძელებული Nდ-524 ცნობა-დახასიათება
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 03/10/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2003 წლის 12 აპრილს დამონშებული სამკვიდრო მონშობა (რეესტრის N2-89; ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე)
- სანოტარო წესით 1988 წლის 29 აპრილს დამონშებული ჩუქების ხელშეკრულება (რეესტრის N2მ-80; ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე).
- სამკვიდრო მონშობა N151005514, დამონშების თარიღი: 12/09/2015, ნოტარიუსი ი. ნანობაშვილი
- თანხმობა N180529468, დამონშების თარიღი: 11/05/2018, ნოტარიუსი თ. ხურციძე
- თანხმობა N180455821, დამონშების თარიღი: 25/04/2018, ნოტარიუსი ი. ნანობაშვილი
- თანხმობა N180464582, დამონშების თარიღი: 27/04/2018, ნოტარიუსი ნ. ფერაძე
- თანხმობა N180466070, დამონშების თარიღი: 27/04/2018, ნოტარიუსი ი. ნანობაშვილი
- გადაწყვეტილება N M18010104/3, დამონშების თარიღი: 25/05/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 28.09.2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:11/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა, დამონშების თარიღი:25/11/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ალექსანდრე დიაკონიძე ,P/N: 21001017042

ალექსანდრე მალანია ,P/N: 01030013403

ზაზა მამალაძე ,P/N: 01030006277

კობა ჩქარეული ,P/N: 01030007645

მირანდა ჯოხაძე ,P/N: 01030036673

ნათია ქონიაშვილი ,P/N: 01030032802

ომარ ამაღლობელი ,P/N: 01030051123

ჯუმბერ დიაკონიძე ,P/N: 01030042121

მესაკუთრე: აღწერა:

მირანდა ჯოხაძე შენობა N1-დან II სართული ბინა N4 ფართით 95.11 კვ.მ ;სხვენი N4ა ფართი 104.37 კვ.მ ,სარდაფი

კობა ჩქარეული N2ა ფართი 28.58 კვ.მ

ნათია ქონიაშვილი ნაგებობა N1-ის I სართულის ნაწილი და ნაგებობა N2 საერთო ფართით 31.28კვ.მ.

ნათია ქონიაშვილი

პირველი სართული საცხოვრებელი ფართი 45.36 კვ.მ სარდაფი 9.46 კვ.მ

ზაზა მამალაძე

შენობა-ნაგებობა N1-ში, I სართულზე 76.45 კვ.მ. ფართი.

ალექსანდრე დიაკონიძე

I სართული საერთო ფართი - 24.99 კვ.მ

ომარ ამაღლობელი

შენობა N5 საერთო ფართით 64.34 კვ.მ. (სართულის ფართი 32.17 კვ.მ., სარდაფი 11.69 კვ.მ.,

სხვენი 20.48 კვ.მ.) , შენობა N4 - ფართით 4.67 კვ.მ. , შენობა N6 - ფართით 10.03 კვ.მ.

ჯუმბერ დიაკონიძე

შენობა-ნაგებობა N1-დან საერთო ფართით 138.1 კვ.მ. მათ შორის I სართული, ფართი N9, 14.5 კვ.მ.;

ალექსანდრე მალანია

შენობა N1, I სართული, საერთო ფართი - 45.21 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882021823330

თარიღი 24/09/2021

18:32:52

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 24/09/2021

საკადასახადო გირავნობა:

- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა:102021037065 02/02/2021 10:53:01

მირანდა ჯოხაძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 01030036673

საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

საფუძველი: შეტყობინება, NO11602, 02.02.2021, შემოსავლების სამსახური

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

მესაკუთრე: მირანდა ჯოხაძე P/N: 01030036673;

საგანი:მირანდა ჯოხაძის კუთვნილი ფართი: შენობა N1-დან II სართული ბინა N4 ფართით 95.11 კვ.მ ;სხვენი N4ა ფართი 104.37 კვ.მ ,სარდაფი N2ა ფართი 28.58 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232898974, დამონშების თარიღი24/09/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- ყადალა: 102022474428 07/10/2022 11:27:01

ჯოხაძე მირანდა {პ/ნ 01030036673}

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, გორკის II ნიხი, N10, 01.16.06.036.016

საფუძველი: მომართვა, NSP221049795, 07.10.2022, აღსრულების ეროვნული ბიურო

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE23064904 16/03/2023 11:54:57

მირანდა ჯოხაძე 01030036673

საფუძველი: აღმასრულებელი: თამთა რომანიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 16.03.2023 # A23051292-005

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საკადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას

საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge