



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025520337 - 07/05/2025 13:54:36

მომზადების თარიღი
15/05/2025 17:01:34

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	19	14	004/069	დამუსტგებული ფართობი: 3920.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, როსტომ აბრამიშვილის ქუჩა, N 32				ნაკვეთის წინა ნომერი: 4/41; 01.19.14.004.041;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025520337 , თარიღი 07/05/2025 13:54:36
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/05/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ჩუქების ხელშეკრულება N240167565 , დამოწმების თარიღი: 12/02/2024 , ნოტარიუსი ლელა ინწკირველი
- ს/ს "თეთრონი"ს რეორგანიზაციის (ნაგურიო გაყოფის) ხელშეკრულება N1-26 , დამოწმების თარიღი: 06/01/2007 , ნოტარიუსი გ. გაბარაშვილი
- შპს გიგანი 2007-ში წილის სანაცვლოდ უძრავი ნივთის საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 07/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გაცვლის ხელშეკრულება N231061356 , დამოწმების თარიღი: 04/08/2023 , ნოტარიუსი ა. მანია
- სანოტარო აქტი შესწორებისა და დამატებების შეგანის შესახებ N1-449 , დამოწმების თარიღი: 13/02/2007 , ნოტარიუსი გ. გაბარაშვილი

მესაკუთრეები:

თათია ქუშაშვილი, P/N: 01005007600
თეკლე გურგენიძე, P/N: 01031006905
მამუკა გობეჯიშვილი, P/N: 01036000040
ნინო ახვლედიანი, P/N: 01008037592
ქეთევანი რაზმაძე, P/N: 01011079013
შპს "გიგანი 2007" , ID ნომერი: 206271764

მესაკუთრე:	აღწერა:
თეკლე გურგენიძე , თათია ქუშაშვილი	954.23 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი. შენობა N1 - I სართული 421.78 კვ.მ., II სართული 428.13 კვ.მ., III სართული 428.13 კვ.მ.
შპს " გიტანი 2007"	2594.77 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი. შენობა N1- I სართული 271.46 კვ.მ., II სართული 423.46 კვ.მ., III სართული 371,46 კვ.მ.
მამუკა გობეჯიშვილი	371 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი შენობა N1 I სართული 150 კვ.მ., III სართული 52 კვ.მ. ფართიდან 42.1%
ქეთევანი რაზმაძე	371 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი შენობა N1 I სართული 150 კვ.მ., III სართული 52 კვ.მ. ფართიდან 42.1%
ნინო ახვლედიანი	371 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი შენობა N1 I სართული 150 კვ.მ., III სართული 52 კვ.მ. ფართიდან 15.8 %

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024042347 თარიღი 17/07/2024 14:14:01	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304; მესაკუთრე: თათია ქუშაშვილი P/N: 01005007600; თეკლე გურგენიძე P/N: 01031006905; საგანი:954.23 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი. შენობა N1 - I სართული 421.78 კვ.მ., II სართული 428.13 კვ.მ., III სართული 428.13 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/07/2024	იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ.P57214948.0101.001.01, დამოწმების თარიღი24/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის
მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge