



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025129568 - 26/09/2025 14:40:21

მომზადების თარიღი  
01/10/2025 17:52:55

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი 11	ნაკვეთი 008/201	ნაკვეთის საკუთრების გიძი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 7769.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.17.11.008.183</b> ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 720.23 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 543.86 კვ.მ. N3 საერთო ფართობით 520.61 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 1329.84 კვ.მ. N5 საერთო ფართობით 157.39 კვ.მ. N6 საერთო ფართობით 31.15 კვ.მ. N7 საერთო ფართობით 92.58 კვ.მ. N8 საერთო ფართობით 1285.22 კვ.მ. N9 საერთო ფართობით 676.32 კვ.მ.
-----------------	------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვარლამ ჩერქეზიშვილის ქუჩა, N 16

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018099857 , თარიღი 06/02/2018 14:37:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2001 წლის 10 მაისს დამოწმებული ხელშეკრულება (რეესტრის N2-64, ნოტარიუსი ნ. ჯომარჯიძე).
- ისანი-სამგორის რაიონული სასამართლოს 2001 წლის 23 აგვისტოს დადგენილება, რეგისტრაციის N715-5.

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "გრინერი", ID ნომერი: 206058549

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "გრინერი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021389368  
თარიღი 20/05/2021  
14:48:06

საგანი: 315 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება უძრავი ნივთის  
ს/კ01.17.11.008.204 სასარგებლოდ;

მიწის ნაკვეთის უსასყიდლო სერვიტუტის უფლებით დაგვირთვის შესახებ ხელშეკრულება,  
დამოწმების თარიღი 20/05/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/06/2021

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)