



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892022001858 - 28/12/2022 13:32:24

მომზადების თარიღი
31/01/2023 17:25:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიდუბე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	13	06	010/019	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4964.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზირი, N 45				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.06.010.010; 01.13.06.010.067; 01.13.06.010.068;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022891583** , თარიღი **25/11/2022 16:43:11**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **05/12/2022**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "წერეთელი თაუერსი"-ს პარტნიორის გადაწყვეტილება , დამონშების თარიღი:22/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლო ვალდებულების შესახებ N220793464/220793606 , დამონშების თარიღი:27/06/2022 ,ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე
- საკუთრების დამადასტურებელი მონშობა N378564 , დამონშების თარიღი:10/11/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მონშობა 378563 , დამონშების თარიღი:10/11/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლო ვალდებულების შესახებ N220785380 , დამონშების თარიღი:24/06/2022 ,ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე

მესაკუთრეები:

შპს "წერეთელი თაუერსი" , ID ნომერი:404614707

მესაკუთრე:

შპს "წერეთელი თაუერსი"

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019163670	მოიჯარე: შპს "გუდუ" 406234329;
თარიღი 06/03/2019 10:16:08	საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4311.00 კვ.მ - დან 150.00 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2021;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2019	იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 06/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამონშების თარიღი 05/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამონშების თარიღი 02/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი	საგანი:496 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;
	ბრძანება Nბ61.01213643 , დამონშების თარიღი: 30/12/2021 , ქალაქ თბილისის

892021129585
თარიღი 30/12/2021
17:12:14

მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 05/01/2022

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022474620
თარიღი 29/06/2022
10:25:09

მეორე მხარე: სააქციო საზოგადოება "თელასი" 202052580;
საგანი:4311 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;
მხარეები ვალდებულნი არიან შესასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 05/07/2022

ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლო ვალდებულების შესახებ N220793464/220793606 , დამონშების თარიღი:27/06/2022 ,ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022474593
თარიღი 29/06/2022
10:21:39

ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლო ვალდებულების შესახებ N220785380 , დამონშების თარიღი:24/06/2022 ,ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 05/07/2022

მეორე მხარე: სააქციო საზოგადოება "თელასი" 202052580;
საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 31.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:ელ. ქვესადგური N2138;
მხარეები ვალდებულნი არიან შესასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლო ვალდებულების შესახებ N220793464/220793606 , დამონშების თარიღი:27/06/2022 ,ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე,

ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლო ვალდებულების შესახებ N220785380 , დამონშების თარიღი:24/06/2022 ,ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირდაპირ შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge