



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026687637 - 03/08/2026 15:56:51

მომზადების თარიღი
06/08/2026 10:56:25

საკუთრების განყოფილება

ზონა ომურგეთი	სექტორი ქ. ომურგეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 830.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.26.15.068; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (სართულიანობა 2, გაშენების ფართი 113 კვ.მ, საერთო ფართი 202.04 კვ.მ, ოთახების რაოდენობა 5, საცხოვრებელი ფართი 86.26 კვ.მ, დამხმარე ფართი 71.78 კვ.მ, სამაფხულო ფართი 44 კვ.მ); N02
26	26	52	010	
მისამართი: ომურგეთის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი ომურგეთი, ალექსანდრე ყაზბეგის I შესახვევი, N 13				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026687637 , თარიღი 03/08/2026 15:56:51
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/08/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/08/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/08/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გორა ოსეფაშვილი , P/N: 01019002846

მესაკუთრე:

გორა ოსეფაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023520560 თარიღი 23/05/2023 11:54:58	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაზუსტებული ფართობი:830 კვ.მ. სხვა ფართი: სართულიანობა 2, გაშენების ფართი 113 კვ.მ, საერთო ფართი 202.04 კვ.მ, ოთახების რაოდენობა 5, საცხოვრებელი ფართი 86.26 კვ.მ, ღამხმარე ფართი 71.78 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 44 კვ.მ ; N02 ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/06/2023	იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000691794, დამოწმების თარიღი23/05/2023, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026683692 თარიღი 31/07/2026 19:23:59	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 830 კვ.მ და N01(სართულიანობა 2, გაშენების ფართი 113 კვ.მ, საერთო ფართი 202.04 კვ.მ, ოთახების რაოდენობა 5, საცხოვრებელი ფართი 86.26 კვ.მ, ღამხმარე ფართი 71.78 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 44 კვ.მ); N02 ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/08/2026	იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0003487024, დამოწმების თარიღი31/07/2026, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge