



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023138673 - 21/02/2023 15:45:26

მომზადების თარიღი  
22/02/2023 15:29:24

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>05</b>	<b>009/137</b>	დამუსგებული ფართობი: 12961.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ვაკის რაიონი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.05.009.123;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019431087 , თარიღი 31/05/2019 17:11:28  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/06/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განჩინება მორიგების გამო საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ, საქმე N330210019003294677, საქმე N2/29329-19 , დამოწმების თარიღი: 22/01/2020 , თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- უძრავი ქონების გაცვლის ფორმით პრივატიზაციის შესახებ ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 31/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

შპს "04" , ID ნომერი: 211374289

#### მესაკუთრე:

შპს "04"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022374694  
თარიღი 31/05/2022  
12:17:23

მომავალი მესაკუთრე შპს ილეა პანორამა 405536077;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 12961 კვ.მ (იხ. ხელშეკრულების 1.3 პუნქტი);  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით (მე-3 მუხლი  
და მე-7 მუხლი);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/05/2022

უძრავი ნივთის წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 31/05/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(N882023012704 10.01.2023) დამატებითი შეთანხმება უძრავი ნივთის წინარე ნასყიდობის  
ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 10/01/2023, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(N882023012704 10.01.2023) დამატებითი შეთანხმება უძრავი ნივთის წინარე ნასყიდობის  
ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 21/02/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)