



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025594817 - 27/05/2025 09:40:15მომზადების თარიღი  
27/05/2025 15:30:26

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	72	14	034/597	დაზუსტებული ფართობი: 4500.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 126				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.034.589;

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020563916 , თარიღი 19/08/2020 18:06:30  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/08/2020

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• ხელშეკრულება უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ , დამონების თარიღი: 09/02/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

ზურაბ გვრიტიშვილი (დაბ.02/10/1985) , C/N: 75 3879410

## მესაკუთრე:

ზურაბ გვრიტიშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

## საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102025255297 17/05/2025 13:02:54  
ზურაბ გვრიტიშვილი ს/ნ 105298008 პ/ნ 01301127214  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება N0113235 17.05.2025, შემოსავლების სამსახური;

## სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023005508	თარიღი 19/09/2023 18:10:41	მოიჯარე: შპს "ჯი თი სი თრეიდინგ" 406249625; საგანი: მინის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 4500.00 კვ.მ.; ვადა: 3 წელი;	მინის ნაკვეთის იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N231318719, დამონების თარიღი 19/09/2023,
---	----------------------------	---	--

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 02/10/2023

## ვალდებულება

## ყადალა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102023516691 26/10/2023 15:09:57  
ზურაბ გვრიტიშვილი (დაბ.02/10/1985) პ/ნ 75 3879410  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, 126, 01.72.14.034.597, აკრძალოს გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა.  
საფუძველი: განჩინება N2/29142-23 20.10.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია;

## მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა

საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)