



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026142113 - 20/02/2026 11:39:06

მომზადების თარიღი  
25/02/2026 10:27:31

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ჭიათურა	ქალაქი ჭიათურა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 1071.00 კვ.მ.
<b>38</b>	<b>10</b>	<b>36</b>	<b>175</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი:
მისამართი: ქალაქი ჭიათურა, ქუჩა კოსტავა, შესახვევი II, N 1				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2; N02/1 და N03/1

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026142113 , თარიღი 20/02/2026 11:39:06  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/02/2026

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N240367614 , დამოწმების თარიღი:26/03/2024 ,ნოტარიუსი მ.მენთეშაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება N4606 , დამოწმების თარიღი:13/09/1966 ,ნოტარიუსი ებანოიძე

#### მესაკუთრები:

თეონა ახოზაძე ,P/N: 01030027647  
ირაკლი ბოლოკია ,P/N: 01027033428  
ქუქუნა მოძღვრიშვილი ,P/N: 01027033427  
თანამესაკუთრე

#### მესაკუთრე:

ირაკლი ბოლოკია,ქუქუნა მოძღვრიშვილი  
თანამესაკუთრე  
თეონა ახოზაძე

#### აღწერა:

შენიშვნა N1-დან 58 კვ.მ და დამხმარე ფართი:15 კვ.მ  
ნათელა გამსახურდიას, თიურა ვაშაძის და ნუნუ ტუსკიას კუთვნილი წილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)