



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.34.23.903**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022106331 - 15/02/2022 10:42:06

მომზადების თარიღი
07/03/2022 14:17:34

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 34	კვარტალი 23	ნაკვეთი 903	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1981.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.34.23.904; 05.34.23.535; 05.34.23.907; 05.34.23.470; 05.34.23.247; 05.34.23.469; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე)
----------------	-----------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, თამარ მეფის გამზირი, N 48ა, N 46ა; ქალაქი ბათუმი, მეგობრობის ქუჩა, N3, N3ბ; ქალაქი ბათუმი, დასახლება მახინჯაური

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020641309 , თარიღი 10/09/2020 21:04:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/09/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 08/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 14/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 08/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 14/06/2019 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება განცხადების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ N44913 , დამოწმების თარიღი: 12/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N708 , დამოწმების თარიღი: 01/08/2020 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- მშენებლობის საწებარშო მოწმობა N005498 , დამოწმების თარიღი: 01/08/2020 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი

მესაკუთრეები:

შპს "სუპერმშენ +" , ID ნომერი: 445558833

მესაკუთრე:

შპს "სუპერმშენ +"

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019472126
თარიღი **14/06/2019**
15:13:52

გამყიდველი: ვაჩაგან ხურშუდიან C/N: AM0202371;
მყიდველი: შპს "სუპერმშენ +" 445558833;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 200.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/1
შენობა-ნაგებობის საერთო ფართობი: 60.56 ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით; 2.1 პუნქტის და 2.3 პუნქტის შესაბამისად;

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge