



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892024388272 - 11/09/2024 17:47:43**

მომზადების თარიღი  
**12/09/2024 11:17:13**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 8834.00 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>19</b>	<b>36</b>	<b>012/040</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.19.36.012.018;</b>
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჭავჭავაძის ქუჩა, N 142				
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4.				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024743957 , თარიღი 24/05/2024 12:44:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- თანხმობა , დამონშემების თარიღი:30/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:24/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების მინის ნაკვეთის გამიჯვნის ხელშეკრულება N180143824 (12/02/2018) , N180144148 (12/02/2018) , N180148428 (13.02.2018) , N180154503 (14.02.2018) , N1801545412 (14.02.2018) , N180154798 (14.02.2018) , N180154893 (14.02.2018) , N180159539 (15.02.2018) , N180159548 (15.02.2018) , N180164233 (16.02.2018) , N180164388 (16.02.2018) , N180164406 (16.02.2018) , N180170764 (19.02.2018) , N180177063 (20.02.2018) , N180183634 (21.02.2018) , N180552614 (16.05.2018) , N180552737 (16.05.2018) , N180562182 (17.05.2018) , N180562219 (17.05.2018) , N180562225 (17.05.2018) , N180562356 (17.05.2018) , N180562363 (17.05.2018) , N180564904 (18.05.2018) , N180568025 (18.05.2018) , N180588158 (23.05.2018) , N180588262 (23.05.2018) , N180594605 (24.05.2018) , N180594720 (24.05.2018) , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-730 , დამონშემების თარიღი:25/02/2008 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090206937 , დამონშემების თარიღი:19/06/2009 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს 1999 წლის 2 დეკემბრის N06-1037/7-9 მონერილობა.
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:17/10/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება. N1-2335 , დამონშემების თარიღი:02/06/2008 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- შ.პ.ს. "გულიგოთე"-ს გადაწყვეტილება N090295414 , დამონშემების თარიღი:15/07/2009 , ნოტარიუსი ბ. შერგელაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090689937 , დამონშემების თარიღი:28/10/2009 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- ქ. თბილისის ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 2000 წლის 24 ოქტომბერს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-8636 , გაფორმების თარიღი:24/11/2006 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:03/07/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090689937 , დამონშემების თარიღი:28/10/2009 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:16/02/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1994 წლის 12 სექტემბრის N21.10.423. დადგენილება.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონშემების თარიღი:12/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შ.პ.ს "სოფთმასტერი"-ს გადაწყვეტილება N090295442 , დამონშემების თარიღი:15/07/2009 , ნოტარიუსი ბ. შერგელაშვილი
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- თანხმობა N100016404 , დამონშემების თარიღი:11/01/2010 , ნოტარიუსის შემცვლელი მ. მაჩიტაძე
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება , N1-3873 , გაფორმების თარიღი:11/09/2008 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:07/11/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170643923 , დამონშების თარიღი:12/06/2017 ,ნოტარიუსი ლ.დიდებაშვილი
- შპს "ასპ-ჯორჯიას"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:31/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 28/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება , დამონშების თარიღი:12/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:02/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:08/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:21/02/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადახდის განვადების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N200769344 , დამონშების თარიღი:29/09/2020 ,ნოტარიუსი ც.ლომაია
- შეთანხმება ნასყიდობის საგნის საკუთრებაში გადაცემის თაობაზე N ASP-AG-17.11.2020-1 , დამონშების თარიღი:17/11/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:23/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 09/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- სამკვიდრო მონობა N230129672 , დამონშების თარიღი:01/02/2023 ,ნოტარიუსი ელისო ყურაშვილი
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:16/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი01/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/01/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:02/02/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:24/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა , დამონშების თარიღი:30/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**მესაკუთრეები:**

- ანდრია არჯვნიშვილი** ,P/N: 01024065028
- ანუშ გრიგორიანი** ,P/N: 01015005495
- ბეჟან ლაშხი** ,P/N: 49001009831
- გავაზ ხალატიანი** ,P/N: 01032000985
- გია არჯვნიშვილი** ,P/N: 01025000881
- გივი ამირანაშვილი** ,P/N: 01001006833
- ელბა აკოფიანი** ,P/N: 01013026163
- ვასილ გულადაშვილი** ,P/N: 01024064173
- ირინე შანშაშვილი** ,P/N: 01026008439
- კობა ნემსინვერიძე** ,P/N: 01027021776
- ლელა თურმანიძე** ,P/N: 01013026492
- მერი ხალატიანი** ,P/N: 01027019214
- სოფიკო არჯვნიშვილი** ,P/N: 02001001463
- სააქციო საზოგადოება "თოლია"** , ID ნომერი:206026735
- შპს "აიემ კავკასია"** , ID ნომერი:401949059
- შპს "გულიგუთე"** , ID ნომერი:202459151
- შპს "ტოფაინ ჯორჯია"** , ID ნომერი:206343321
- შპს "ალსა გრუპ"** , ID ნომერი:405666195
- შპს "ფოტოპლაზა +"** , ID ნომერი:205028762

**მესაკუთრე:**

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>მერი ხალატიანი</b>     | <b>აღწერა:</b><br>ნაგებობა N2-ში 399.2 კვ.მ  |
| <b>შპს "გულიგუთე"</b>     | ნაგებობა N1-ში 415 კვ.მ.   |
| <b>შპს "ალსა გრუპ"</b>    | ნაგებობა N1-ში 432 კვ.მ.   |
| <b>გავაზ ხალატიანი</b>    | ნაგებობა N2-ში 222.00 კვ.მ.  |
| <b>ანუშ გრიგორიანი</b>    | ნაგებობა N2-ში 200.00 კვ.მ.  |
| <b>სოფიკო არჯვნიშვილი</b> | შენობა-ნაგებობა N1-ში ფართით 212.54 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N2-ში ფართით 206.48 კვ.მ.       |
| <b>ბეჟან ლაშხი</b>        | ნაგებობა N1-ში 205.32 კვ.მ.; ნაგებობა N1-ში 68.74 კვ.მ. (ფრაგმენტი); ნაგებობა N1-ში 16 კვ.მ. |

გივი ამირანაშვილი	38 კვ.მ. და ნაგებობა N2-ში 320 კვ.მ.
სააქციო საზოგადოება "თოლია"	შენობა N1-ში საერთო ფართი 32.5 კვ.მ, N3 - 1207.76 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 604.83 კვ.მ, II სართული 602.93 კვ.მ.)
გია არჯვინიშვილი	ნაგებობა N1-ში 324 კვ.მ.
შპს "ტოფაინ ჯორჯია"	შენობა N2-ში 75კვ.მ ფართი. ანტრესოლი N2 ფართით 614,41 კვ.მ.
ვასილ გულადაშვილი	ნაგებობა N2-ში 320.00 კვ.მ.
შპს "ფოტოპლაზა +"	ნაგებობა N1-ში 324 კვ.მ
კობა ნემსინვერიძე	ნაგებობა N1-ში 900 კვ.მ.
ლელა თურმანიძე	97.21 კვ.მ შენობა N 1 დან
ელზა აკოფიანი	ნაგებობა N2-ში 180.00 კვ.მ.
შპს "აიემ კავკასია"	შენობა N2-ში 660 კვ.მ. ფართი და ანტრესოლი N1 ფართი 70,99 კვ.მ.;
ირინე შანშაშვილი	შენობა N2-დან 78.8 კვ.მ.
ანდრია არჯვინიშვილი	ნაგებობა N1-ში 216 კვ.მ.

## იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020350853 თარიღი 25/06/2020 18:06:24**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/06/2020

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; მესაკუთრე: შპს "გულიგუთე" 202459151; ბეჟან ლაშხი P/N: 49001009831; საგანი: შპს "გულიგუთე"-ს კუთვნილი ფართი: ნაგებობა N1-ში 415 კვ.მ. და ბეჟან ლაშხის კუთვნილი ფართი: ნაგებობა N1-ში 16 კვ.მ.;**

**იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232803467, დამონშების თარიღი 25/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020581818 თარიღი 25/08/2020 12:13:46**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/08/2020

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "კრედო ბანკი" 205232238; მესაკუთრე: შპს "ფოტოპლაზა +" 205028762; საგანი: ნაგებობა N1-ში ფართი: 324 კვ.მ;**

**იპოთეკის ხელშეკრულება N 202375401291JYF, დამონშების თარიღი 25/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
- 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020880686 თარიღი 18/11/2020 16:08:42**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/11/2020

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "იშბანკი საქართველო" 404496611; საგანი: შპს "აიემ კავკასია"ს , ID ნომერი: 401949059 კუთვნილი შენობა N2-ში 660 კვ.მ. ფართი და ანტრესოლი N1 ფართი 70,99 კვ.მ;**

**იპოთეკის ხელშეკრულება N377635/1/3, დამონშების თარიღი 18/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
- 4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021862943 თარიღი 07/10/2021 17:48:23**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/10/2021

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; მესაკუთრე: შპს "გულიგუთე" 202459151; ბეჟან ლაშხი P/N: 49001009831; საგანი: შპს "გულიგუთე"-ს კუთვნილი ფართი: ნაგებობა N1-ში 415 კვ.მ. და ბეჟან ლაშხის კუთვნილი ფართი: ნაგებობა N1-ში 16 კვ.მ.;**

**იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232901584, დამონშების თარიღი 07/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
- 5) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022821564 თარიღი 09/11/2022 12:47:08**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/11/2022

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304; მესაკუთრე: ვასილ გულადაშვილი P/N: 01024064173; საგანი: ნაგებობა N2-ში 320 კვ.მ.;**

**იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ.P32643108.0622.001.04, დამონშების თარიღი 09/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
- 6) განცხადების**

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;**

**რეგისტრაცია**  
**ნომერი**  
**882022840660**  
**თარიღი 16/11/2022**  
**15:54:32**

**მესაკუთრე: ირინე შანშაშვილი P/N: 01026008439;**  
საგანი:შენობა N2-დან 78.8 კვ.მ.;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N. გენ.P32643108.0622.001.03, დამონშების**  
**თარიღი:07/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის**  
**ეროვნული სააგენტო,**

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 29/11/2022**

**7) განცხადების**  
**რეგისტრაცია**  
**ნომერი**  
**882022905628**  
**თარიღი 30/11/2022**  
**20:42:06**

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;**  
**მესაკუთრე: შპს "ალსა გრუპ" 405666195;**  
საგანი:ნაგებობა N1-ში 432 კვ.მ. ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232995281, დამონშების თარიღი30/11/2022,**  
**საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 30/11/2022**

**8) განცხადების**  
**რეგისტრაცია**  
**ნომერი**  
**882023354870**  
**თარიღი 10/04/2023**  
**15:03:45**

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;**  
**მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "თოლია" 206026735;**  
საგანი:შენობა N1-ში საერთო ფართი 32.5 კვ.მ, N3 - 1207.76 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 604.83 კვ.მ, II სართული 602.93 კვ.მ.) ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233026490, დამონშების თარიღი10/04/2023,**  
**საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 13/04/2023**

**9) განცხადების**  
**რეგისტრაცია**  
**ნომერი**  
**882023808511**  
**თარიღი 01/08/2023**  
**16:27:56**

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;**  
**მესაკუთრე: შპს "ტოპფაინ ჯორჯია" 206343321;**  
საგანი:შენობა N2-ში 75კვ.მ ფართი. ანტრესოლი N2 ფართით 614,41 კვ.მ.;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233055527, დამონშების თარიღი01/08/2023,**  
**საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 01/08/2023**

**საკადასახადო გირავნობა:**

- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა:**102024332245 25/06/2024 12:12:45**  
**გივი ამირანაშვილი ს/ნ 777777779 პ/ნ 01001006833**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, **N00722332, 25.06.2024, შემოსავლების სამსახური**
- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა:**102021509564 23/11/2021 16:22:01**  
**ელზა აკოფიანი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01013026163**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, **N00733621, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური**

## სარკებლობა

**განცხადების**  
**რეგისტრაცია**  
**ნომერი**  
**882015703938**  
**თარიღი 10/12/2015**  
**10:46:27**

**მოიჯარე: შპს "ვიონო საქართველო" 204450584;**  
**მესაკუთრე: მერი ხალატიანი P/N: 01027019214;**  
საგანი:ნაგებობა N2-ში 10 კვ.მ. ფართი;  
ვადა:5 წელი;  
საბოლოო თარიღი:31/03/2018;

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 14/12/2015**

**ხელშეკრულება N215/13, დამონშების თარიღი10/05/2013, საქართველოს იუსტიციის**  
**სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , 2013 წლის 10 მაისის**  
**N215/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამონშების**  
**თარიღი10/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის**  
**ეროვნული სააგენტო,**

**განცხადების**  
**რეგისტრაცია**  
**ნომერი**  
**892018198819**  
**თარიღი 09/03/2018**  
**12:28:41**

**მეიჯარე: კობა ნემსინვერიძე P/N: 01027021776;**  
**მოიჯარე: შპს ავტოგამ-კავკაზ 406237335;**  
საგანი:ნაგებობა N1-ში 900 კვ.მ.დან 400 კვ.მ;  
ვადა:11 თვე;

**იჯარის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი09/03/2018, სსიპ საქართველოს**  
**იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების**

რეგისტრაცია:  
თარიღი 10/04/2018

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018490276  
თარიღი 06/06/2018  
15:12:37

მეიჯარე: ელმა აკოფიანი P/N: 01013026163;  
მოიჯარე: შპს "ჯეოპოლ 2007" 206318000;  
საგანი: შენობა N2-ში 180 კვ.მ.;  
ვადა: 1 წელი;

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 06/06/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 07/06/2018

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019265913  
თარიღი 10/04/2019  
14:32:11

მოიჯარე: შპს "სტურკი" 406187200;  
მესაკუთრე: მერი ხალატიანი P/N: 01027019214;  
საგანი: ნაკვეთი N2-ში 210.00 კვ.მ;

იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 10/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 25/06/2019

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013127328  
თარიღი 26/03/2013  
09:35:59

საგანი: მიწის ნაკვეთი 2480 კვ.მ. დატვირთულია სერვიტუტით უძრავი ნივთების: ს/კ01.19.36.012.019 (208 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე), ს/კ01.19.36.012.038, ს/კ01.19.36.012.39, ს/კ01.19.36.012.41, ს/კ01.19.36.012.20, ს/კ01.19.36.012.21 სასარგებლოდ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N130334625, დამონშების თარიღი 08/04/2013, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N130327804, დამონშების თარიღი 05/04/2013, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N180142962, დამონშების თარიღი 12/02/2018, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190346400, დამონშების თარიღი 29/03/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190356156, დამონშების თარიღი 02/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190357404, დამონშების თარიღი 02/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190357857, დამონშების თარიღი 02/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190363677, დამონშების თარიღი 03/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190365001, დამონშების თარიღი 03/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190370204, დამონშების თარიღი 04/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190370342, დამონშების თარიღი 04/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190370607, დამონშების თარიღი 04/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190374528, დამონშების თარიღი 05/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190390701, დამონშების თარიღი 10/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190402160, დამონშების თარიღი 12/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190418823, დამონშების თარიღი 17/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

თანხმობა, რეესტრის ნომერი N190382567, დამონშების თარიღი 08/04/2019, ნოტარიუსი ლალი კუპრეიშვილი

უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 23/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

# ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)