



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023051722 - 26/09/2023 14:50:36

მომზადების თარიღი
29/09/2023 09:56:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
თბილისი	დიღუბე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	13	07	002/097	დამუსგებული ფართობი: 11421.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა აგლაძე , N 1				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.07.002.036; 01.13.07.002.031; 01.13.07.002.035;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892020006326 , თარიღი 31/12/2020 15:09:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ N201065734 , დამოწმების თარიღი:31/12/2020 ,ნოგარიუსი დ. იმნაძე
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ N201065734 , დამოწმების თარიღი:31/12/2020 ,ნოგარიუსი დ. იმნაძე
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ N201065734 , დამოწმების თარიღი:31/12/2020 ,ნოგარიუსი დ. იმნაძე

მესაკუთრები:

შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1, ID ნომერი:405408107

მესაკუთრე:

შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892020006307
თარიღი 31/12/2020
15:05:25

იპოთეკარი შპს "რივერს გაუერსი" 201943503;
საგანი:მიწის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი 9232.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი
N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/12/2020

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892020006326
თარიღი 31/12/2020
15:09:22

იპოთეკარი შპს "რივერს გაუერსი" 201943503;
საგანი:მიწის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი 1389.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი
N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/12/2020

3) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021298488
თარიღი 16/04/2021
14:00:12

იპოთეკარი შპს "რივერს გაუერსი" 201943503;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი
N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/04/2021

საგადასახლო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020678095
თარიღი 21/09/2020
13:26:57

საგანი:223 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია სერვიტუტის უფლებით 01.13.07.002.042 და
01.13.07.002.038 საკადასტრო კოდეზის სასარგებლოდ;

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/10/2020

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 05/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892020006337
თარიღი 31/12/2020
15:12:00

გამყიდველი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503;
მყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1405408107;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/12/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892020006349
თარიღი 31/12/2020
15:13:28

გამყიდველი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503;
მყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1405408107;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/12/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021298520
თარიღი 16/04/2021
14:03:19

გამყიდველი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503;
მყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1405408107;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი ლავით იმნაძე,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/04/2021

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023736554
თარიღი 17/07/2023
12:52:22

მომავალი მესაკუთრე შპს "იორკ ჰოლდინგ გრუპი" 430800733;
გამყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1405408107;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით; ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N14-23, დამოწმების თარიღი 17/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/07/2023

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 26/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge