



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.17.037.012**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024685471 - 14/05/2024 15:38:50

მომზადების თარიღი
21/05/2024 13:23:06

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 168.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 01 - საერთო ფართობი 471.22 კვ.მ. (მათ შორის I სართული - 117.61 კვ.მ.; II სართული - 120.91 კვ.მ.; III სართული - 126.16 კვ.მ.; სარდაფი - 106.54 კვ.მ.)
01	10	17	037/012	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა დოლიძე, N 40ა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014446349 , თარიღი 21/08/2014 17:21:51
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/09/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/09/2014 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს ბაგონ, ID ნომერი: 405044483

მესაკუთრე:

შპს ბაგონ

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022453011 თარიღი 21/06/2022 19:15:56 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/06/2022	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:ღაზუსტებული ფართობი: 168.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართი-471.22 კვ.მ (.მათ შორის I სართული-117.61 კვ.მ.II სართული-120.91 კვ.მ.III სართული-126.16 კვ.მ. სარდაფი-106.54 კვ.მ.) ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232957177, დამოწმების თარიღი21/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022453056 თარიღი 21/06/2022 19:37:45 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/06/2022	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:ღაზუსტებული ფართობი: 168.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართი-471.22 კვ.მ (.მათ შორის I სართული-117.61 კვ.მ.II სართული-120.91 კვ.მ.III სართული-126.16 კვ.მ. სარდაფი-106.54 კვ.მ.) ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232957220, დამოწმების თარიღი21/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022453074 თარიღი 21/06/2022 19:47:08 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/06/2022 საგადასახადო გირავენობა:	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:ღაზუსტებული ფართობი: 168.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართი-471.22 კვ.მ (.მათ შორის I სართული-117.61 კვ.მ.II სართული-120.91 კვ.მ.III სართული-126.16 კვ.მ. სარდაფი-106.54 კვ.მ.) ; იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232957231, დამოწმების თარიღი21/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
რეგისტრირებული არ არის	

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015076403 თარიღი 13/02/2015 13:27:43 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/02/2015	მოიჯარე: შპს "სუფთა სახლი" 202458893; საგანი:ფართი 117.18 კვ.მ.(რომლის მახასიათებლებია შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:79.47 საცხოვრებელი ფართი:37.71) ; საბოლოო თარიღი:13/02/2032; უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი13/02/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება, იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი14/02/2022, ელექტრონული ხელმოწერა შეთანხმება, იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი16/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
---	---

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 2(3)

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge