



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022660473 - 14/09/2022 10:45:00**

მომზადების თარიღი  
**20/09/2022 15:22:39**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4971.00 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>001/048</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.12.12.001.045</b> ;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვკა ბეჟანიშვილის ქუჩა, N 3				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:
				N1 საერთო ფართობით 25.82 კვ.მ.
				N2 საერთო ფართობით 560.92 კვ.მ.
				N3 საერთო ფართობით 251.27 კვ.მ.
				N4 საერთო ფართობით 79.03 კვ.მ.
				N5 საერთო ფართობით 382.60 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016140735 , თარიღი 10/03/2016 11:48:05  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/03/2016

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ამონაწერი მენარმეთა და არასამენარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან NB15137282 , დამონშების თარიღი:26/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს თბილისის სააღსრულებო ბიუროს
- გადაწყვეტილება N2456581 , დამონშების თარიღი:29/02/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- სანოტარო წესით 2003 წლის 6 აგვისტოს დამონშებული ნასყიდობის ხელშეკრულება მინის ნაკვეთის გამიჯვნით (ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე; რეესტრის N5059/1).

#### მესაკუთრეები:

საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიტასი , ID ნომერი:405033501

#### მესაკუთრე:

საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიტასი

აღწერა:

### იპოთეკა

საკადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი <b>882022660473</b> თარიღი <b>14/09/2022 10:45:00</b>	მოიჯარე: შპს "გლას თაუნ" 406285540; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 4971.00 კვ-დან 196.00 კვ.მ, შენობა ნაგებობა N 5 დან 382.60 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:15/07/2024;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი <b>20/09/2022</b>	ხელშეკრულება უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ, დამონშების თარიღი <b>22/07/2019</b> , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	შეთანხმება , დამონშების თარიღი: <b>20/08/2021</b> , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,
	შეთანხმება, დამონშების თარიღი <b>20/05/2022</b> , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	შეთანხმება, დამონშების თარიღი <b>14/09/2022</b> , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი	მოიჯარე: ა.ი.პ. "ერთად მოყვასისათვის" 400228491; საგანი:შენობა N4-დან ფართი 79.03კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/11/2022;

882021333931  
თარიღი 27/04/2021  
13:10:54

ხელშეკრულება უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ), დამონშების  
თარიღი 04/06/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 04/06/2021

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022371989  
თარიღი 30/05/2022  
15:48:14

მოიჯარე: შპს ი.მ.ც. მობილ და ქონსტრაქშენ ჯობს ჯორჯია 404634491;  
საგანი: შენობა N2 ფართი 560.92 კვ.მ, შენობა N3 ფართი 251.27 კვ.მ;  
ვადა: 2 წელი;

ხელშეკრულება (უძრავ-მოდრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ), რეესტრის  
ნომერი N220619418, დამონშების თარიღი 27/05/2022, ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი ,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 02/06/2022

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)