



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023368987 - 12/04/2023 17:54:47

მომზადების თარიღი  
20/04/2023 10:49:46

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 05	ნაკვეთი 008/393	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3619.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.05.008.389; 01.14.05.008.392; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 22411.4 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N12				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023354758 , თარიღი 10/04/2023 14:49:52  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/04/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "აბ-თენ ლეველოპმენტ" , ID ნომერი: 405309465

მესაკუთრე:

შპს "აბ-თენ ლეველოპმენტ"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102023178546 19/04/2023 15:22:33  
შპს შპს აბ-თენ ლეველოპმენტ ს/ნ 405309465  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00619757, 19.04.2023, შემოსავლების სამსახური

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019342647  
თარიღი 06/05/2019  
14:45:42

საგანი: 292 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.14.05.008.314  
საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ;

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/05/2019

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020635073  
თარიღი 09/09/2020  
15:07:57

საგანი: 143 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.14.05.008.090  
საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 09/09/2020, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/09/2020

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)