



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025793068 - 08/07/2025 14:40:22

მომზადების თარიღი
09/07/2025 11:00:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 81	კვარტალი 02	ნაკვეთი 190/018	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 801.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.12.481 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი (N01/2, N02/1, N03)- საერთო ფართი 361.1 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართობი 190.7 კვ.მ; საზაფხულო ფართობი 101.0 კვ.მ; კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართობი 28.6 კვ.მ; სასაწყობე ფართობი 13.8 კვ.მ; აუზის ფართობი 27.0 კვ.მ)
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი წავეკისი, ლიდგორის I შესახვევი, N 18				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022628868 , თარიღი 31/08/2022 16:02:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/09/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2338341 , დამოწმების თარიღი: 20/07/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N190
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 14/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N5561267 , დამოწმების თარიღი: 23/08/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება Nბ-19/01223421564-17 , დამოწმების თარიღი: 29/12/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

მესაკუთრები:
ირინე მაღიჩი, P/N: 01017005850

მესაკუთრე:
ირინე მაღიჩი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025757590
თარიღი 03/07/2025
14:28:05

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი:ღამუსგებული ფართობი - 801.00 კვ.მ. ; შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი:(N01/2,N02/1,N03)-საერთო ფართი 361.1 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართობი
190.7 კვ.მ; საზაფხულო ფართობი 101.0 კვ.მ; კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართობი 28.6
კვ.მ; სასაწყობე ფართობი 13.8 კვ.მ; აუზის ფართობი 27.0 კვ.მ);

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/07/2025

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002439133, დამოწმების თარიღი03/07/2025, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021691860
თარიღი 17/08/2021
13:00:35

საგანი:21 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება ;

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01212143059, დამოწმების თარიღი02/08/2021, სსიპ ქალაქ
თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/08/2021

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობ შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge