

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან**  
**მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაციის № 882009044479

თარიღი 19/02/2009

ამონაწერის მომზადების თარიღი 23/02/2009

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზონა ფოთი 04  
 (კოდი)

სექტორი ფოთის პირველი სექტორი 01  
 (კოდი)

კვარტლის № 09 ნაკვეთის № 150

ფართობი კვ.მ. 56.25 0  
ზომის ერთეული დაუსუსტებული დაუსუსტებული

ნაკვეთის მისამართი დ. აღმაშენებლის ქუჩა

სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი  
 სრული / შეზღუდული  
 პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება

ნაკვეთის კატეგორია:

ნაკვეთის წინა № 18

უფლება საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია არასასოფლო-სამეურნეო

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი

მესაკუთრე და მისი მისამართი

*2006 წლის 27 თებერვლის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმ. ნოტ. ქვეთში მგაბუნას მიერ, რ.№1-1278.*

*ახობაძე მათა პ/ნ 42001001171*

*ქვეთი, ერეკლე მეორეს №17.*

*მანანა ქარჩავა პ/ნ 42001001487 ფოთი, რეკავას №1/14*

უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: *10/03/2006*

უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: *0406000412*

უფლების რეგისტრაციის თარიღი: *10/03/2006*

<b>გ) ვალდებულებების განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყალბა რეგისტრირებული არ არის</i>
<b>დ) იპოთეკის განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა , იჯარა	აღწერა
<p><i>იპოთეკის ხელშეკრულება №10.1.3472, დამოწმების თარიღი 19.02.09წ. საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო. საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. უფლების რეგ. განაცხ. რეგ. №882009044479 თარიღი 19.02.09წ. უფლების რეგ. თარიღი 23.02.09წ.</i></p>	<p><i>იპოთეკარი: ს.ს. „პროკრედიტ ბანკის“ ფოთის ფილიალი. შესაკუთრებები: მათა აზობაძე: მანანა ქარჩავა. საგანი: 56.25კვ.მ. მიწის ნაკვეთი.</i></p>	<i>საგადასახადო ვირავენობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“  
ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: **48 12 47; 895 33 71 81**; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეიძლება **ვებ გვერდზე, ილიქტრონულად** . ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში.