



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.12.14.093.063

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024013021 - 10/07/2024 10:25:15

მომზადების თარიღი
16/07/2024 12:51:02

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	14	093/063	დამუსგებული ფართობი: 685.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ინგერნაგის ქუჩა, N 20				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.12.14.093.037;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022477082 , თარიღი 29/06/2022 16:09:45
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/07/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 29/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "იქს ლაინ", ID ნომერი: 406305190

მესაკუთრე:

შპს "იქს ლაინ"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018925180
თარიღი 24/10/2018
16:41:07

საგანი: სერვიტუტით დატვირთულია 87 კვ.მ მიწის ფართი საკადასტრო კოლების
01.12.14.093.040 და 01.12.14.093.041 სასარგებლოდ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 24/10/2018, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
26/10/2018

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024391937
თარიღი 21/03/2024
10:33:05

საგანი: 153 კვ.მ. საჯარო-სამართლებრივი სერვიტუტი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/04/2024

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024013021
თარიღი 10/07/2024
10:25:15

საგანი: შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),
ილენტიფიცირებად ფართებად. საჯარო რეესტრის ამონაწერში ვალდებულება უნდა
დაფიქსირდებოდეს ზუსტად შემოაღნიშნული ფორმულირებით.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/07/2024

გადაწყვეტილება N7108194, დამოწმების თარიღი 01/07/2024, სსიპ "თბილისის
მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური",

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge