



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022738061 - 10/10/2022 17:45:58

მომზადების თარიღი  
11/10/2022 13:31:32

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი 02	ნაკვეთი 059/277	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 491.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.02.059.258; 01.17.02.059.264; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართი 1230.38 კვ.მ მათში მდებარე სალონის ფართი 523.39 კვ.მ, საბაზისო ფართი 324.49 კვ.მ კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი 214.34 კვ.მ სასაწყობო ფართი 108.49 კვ.მ, დამხმარე ფართი 59.67 კვ.მ
მისამართი: ქალაქი თბილისი, საინგილო ქუჩა, N 41ა				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022738061 , თარიღი 10/10/2022 17:45:58  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- პარტნიორის გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი: 16/02/2021 , ელექტრონული ხელმოწერა
- ბრძანება N5801826 , დამოწმების თარიღი: 11/02/2022 , თბილისის არქივქვეყნის
- მომართვა N7/13371 , დამოწმების თარიღი: 17/03/2021 , სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- მომართვა N61-01210851488 , დამოწმების თარიღი: 26/03/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო

#### მესაკუთრები:

შპს "ლდ ესთეის" , ID ნომერი: 405390107

#### მესაკუთრე:

შპს "ლდ ესთეის"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021258780  
თარიღი 05/04/2021  
13:32:40

საგანი:69.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N5341277, დამოწმების თარიღი 25/03/2021, ქალაქ  
თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/04/2021

---

## ვაღიძურება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)