



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021473396 - 14/06/2021 12:47:32

მომზადების თარიღი
19/06/2021 09:49:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიძი: თანასაკუთრება
თბილისი	მთაწმინდა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	15	05	005/073	დამუსგებული ფართობი: 116.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ძმები ზუბალაშვილების II ჩიხი, N 3				ნაკვეთის წინა ნომერი: 5;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 და N3
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 209.94

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016708386 , თარიღი 12/10/2016 16:11:31
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება N5-1710 , დამოწმების თარიღი:02/11/1992 ,ნოტარიუსი ლ. ქამუშაძე
- განკარგულება NA16035222-021/001 , დამოწმების თარიღი:10/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო აღსრულების ეროვნული ბიურო თბილისის სააღსრულებო ბიურო
- გადაწყვეტილება , NM21001281 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების თარიღი:08/02/2021

მესაკუთრეები:

ზურაბ ელიაშვილი ,P/N: 01011002742
ლიანა კოჭლამაზაშვილი,P/N: 01013021963

მესაკუთრე:

ლიანა კოჭლამაზაშვილი

ზურაბ ელიაშვილი

აღწერა:

შენობა-ნაგებობის საერთო ფართი 104.97 კვ.მ.

შენობა-ნაგებობის საერთო ფართი 104.97 კვ.მ.

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892012149248 თარიღი 13/12/2012 14:22:04
- იპოთეკარა: ქეთევან გულიაშვილი P/N: 01003013633; ოლღა კოპილოვა P/N: 35001009631; ნიკა ცქიტიშვილი P/N: 01017032049; მესაკუთრე: ზურაბ ელიაშვილი P/N: 01011002742; საგანი: შენობა-ნაგებობის საერთო ფართი 104.97 კვ.მ, მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
- სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N111279675, დამოწმების თარიღი 21/11/2011, ნოტარიუსი ს. მუმლაძე (რეგ.ნომერი 882011565681; თარიღი 21/11/2011),
- ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების დათმობის (ცესიის) შესახებ, რეესტრის ნომერი N120119993, დამოწმების თარიღი 10/02/2012, ნოტარიუსი ს. მუმლაძე (რეგ.ნომერი 882012056404; თარიღი 10/02/2012),
- განცხადება იპოთეკარის უფლებაზე ცალმხრივად უარის თქმის შესახებ, რეესტრის ნომერი N121322575, დამოწმების თარიღი 13/12/2012, ნოტარიუსი ს. მუმლაძე (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892012148931; თარიღი 13/12/2012),
- უფლების დათმობის (ცესიის) ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N121323227, დამოწმების თარიღი 13/12/2012, ნოტარიუსი ს. მუმლაძე
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013530842 თარიღი 31/10/2013 13:09:34
- იპოთეკარა: ზაზა ასლამაზაშვილი P/N: 36001032566; მესაკუთრე: ზურაბ ელიაშვილი P/N: 01011002742; საგანი: შენობა-ნაგებობის საერთო ფართი 104.97 კვ.მ, მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
- სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N131144969, დამოწმების თარიღი 31/10/2013, ნოტარიუსი მ. მაღალაძე
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/11/2013
- საგადასახლო გირავნობა:
- რეგისტრირებული არ არის

ვაღიანი უფლება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიანი უფლების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge