

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან**  
**მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაცია ..... 882009088361 .....

თარიღი ..... 27.03.2009 .....

ამონაწერის მომზადების თარიღი ..... 27.03.2009 .....

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზო	<u>ბორჯომი</u>	<u>64</u>
		(კოდი)
სექტორი	<u>დაბა ბაკურიანი</u>	<u>10</u>
		(კოდი)
კვარტლის №	<u>05</u>	ნაკვეთის № <u>433</u>
ფართობი	კვ.მ. <u>0</u>	<u>770</u>
	ხომის ერთეული	დაუსუსტებელი
		დასუსტებული
ნაკვეთის მისამართი დაგით აღმაშენებლის ქ. №25.		

სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი  
 სრული / შეზღუდული  
 პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება

*საცხოვრებელი სახლი, 202 კვმ. საერთო ფართობით.*

ნაკვეთის კატეგორია საკარმიდამო

ნაკვეთის წინა № 273

უფლება საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია არასასოფლო-სამეურნეო

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

**უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი**

**მესაკუთრე და მისი მისამართი**

*სამკვიდრეო მოწმობა, დამოწმებული 13.02.2004 წელს, ბორჯომის რაიონის ნოტარიუსის ნინო გაბრიხიძის მიერ, რეგისტრის №2-34.  
 მიწის ნაკვეთის საკადასტრო აზომებით ნახაზი, შედგენილი შ.პ.ს. „ლეკო“-ს მიერ.  
 საქართველოს გარემოს დაცვისა და ბუნებრივი რესურსების მინისტრის 11.06.2008 წლის ბრძანება №454, მიწის ფართის მიზნობრივი დანიშნულების შეცვლის შესახებ.*

*გონა ჯეირანაშვილი (პ/ნ. №11001002244)  
 ბორჯომის რ-ნი, დ. ბაკურიანი, დ. აღმაშენებლის ქ. №25.*

უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ი 13.06.2008

უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნ 882008179709

უფლების რეგისტრაციის თარიღი 13.06.2008

<b>გ) ვალდებულებების განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყაღა რეგისტრირებული არ არის</i>
<b>დ) იპოთეკის (გირაენობის) განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირაენობა), იჯარა	აღწერა
<p><i>იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმებული 08.06.2007 წელს, ნოტარიუს ნ. თვალმისხელაშვილის მიერ, რეგისტრის №1-2466. განაცხ. რეგ. №1542/2007, თარიღი: 08.06.2007, უფლ. რეგ. თარიღი: 08.06.2007.</i></p> <p><i>იპოთეკის ხელშეკრულება №50.1.23, შედგენილი 27.03.2009 წელს. განაცხ. რეგ. №882009088361. თარიღი: 27.03.2009. უფლ. რეგ. თარიღი: 27.03.2009.</i></p>	<p><i>იპოთეკარი: „ვიქენფანდ კრედიო ფონდი“.</i></p> <p><i>მესაკუთრე: „გონა ჯეირანა შვილი“.</i></p> <p><i>„იპოთეკარი“ – სს „პროკრედიტ ბანკი“.</i></p> <p><i>„მესაკუთრე“ – გონა ჯეირანა შვილი.</i></p>	<p><i>საგანი: 1340 კვმ.</i></p> <p><i>საგანი: 770 კვმ. მიწის და 202 კვმ. შენობის.</i></p>
		<i>გირაენობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადასხდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: **პტტპ/პუბლიც-რეგისტრი-გოგვე** ან დაგვნიკავშირდეთ: **48 12 47; 895 33 71 81**; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ **ვებ გვერდზე, ელექტრონულად**, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში.