



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024084015 - 22/07/2024 15:05:54მომზადების თარიღი  
05/02/2025 16:34:36

## საკუთრების განყოფილება

მონა გორი	სექტორი ბოშური	კვარტალი	ნაკვეთი
66	61	05	714

მისამართი: გორის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
თხინალა, 1-ლი ქუჩის II შესახვევი, N 6

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო  
(საკარმიდამო)  
დაბუსტებული ფართობი: 4344.00 კვ.მ.  
ნაკვეთის წინა ნომერი:  
შენობა-ნაგებობის  
ჩამონათვალი: N01;N02(სამშენებლო დოკუმენტაციის  
გარეშე)  
სხვა ფართი: 3405 კვ.მ უფლების დამდგენი დოკუმენტის  
საფუძველზე; 939 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით  
ასალიარებელი ნაწილი

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892024084015, თარიღი 22/07/2024 15:05:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/02/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2340113, დამონმების  
თარიღი: 22/07/2024, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N008
- ტექნიკური ცნობა-დახასიათება, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკომლო წიგნიდან ამონაწერი (საარქივო ცნობა) N27/871, დამონმების თარიღი: 05/01/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი

## მესაკუთრეები:

მერაბ თურმანიძე, P/N: 59001099019

## მესაკუთრე:

მერაბ თურმანიძე

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

892024084015

თარიღი 22/07/2024  
15:05:54

საგანი: 939 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებელი ნაწილი ;  
საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წამოსადგენია დოკუმენტი; მინის ნაკვეთის სრულად  
განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების  
აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით  
გათვალისწინებული მინის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით  
აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

## უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 05/02/2025

ყდალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირდაპირ შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)