



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882017300483 - 13/04/2017 14:45:16

მომზადების თარიღი  
13/04/2017 15:54:59

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი 13	ნაკვეთი 018/024	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 383.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.12.13.018.016</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართობით 534.24 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული -152.40 კვ.მ. II სართული-235.43 კვ.მ. სარდაფი-146.41 კვ.მ.) შენობა N2- საერთო ფართობით 11.03 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა სააკაძე , N 73				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017300483 , თარიღი 13/04/2017 14:45:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/04/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 13/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

თამარი ნაჭყებია, P/N: 01013009751

მესაკუთრე:

თამარი ნაჭყებია

აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015603574  
თარიღი 22/10/2015  
16:42:26

იპოთეკარა: ჰასან მამილოვა P/N: 73 0650348; ლოლა მამილოვა P/N: 73 0650335;  
მესაკუთრე: თამარი ნაჭყებია P/N: 01013009751;  
საგანი: მიწის ნაკვეთის ფართობი: 383.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;  
სესხის, იპოთეკის და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი  
N151167237, დამოწმების თარიღი 22/10/2015, ნოტარიუსი ქ. ბოჭორიშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/10/2015

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017299157  
თარიღი 13/04/2017  
12:08:35

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება გერაბანკი 204546045;  
მესაკუთრე: თამარი ნაჭყებია P/N: 01013009751;  
საგანი: მიწის ნაკვეთის ფართობი: 383.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით; ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება NTB.0206479.001/02, დამოწმების თარიღი 13/04/2017, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/04/2017

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016120687  
თარიღი 01/03/2016  
11:18:03

მეორე მხარე: ლოლა მამილოვა P/N: 73 0650335;  
პირველი მხარე: თამარი ნაჭყებია P/N: 01013009751;  
დამქირავებელი: ა.ი.პ. მზის შვილები 401958388;  
საგანი: ზურაბი ბათხაძის კუთვნილი წილი: ნაგებობა N1-ში I სართული საერთო ფართობით  
152.40 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 11.03 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 25/10/2017;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/04/2016

უძრავი ქონების (შენობის) ქირაუნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 14/04/2016,  
სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)