



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025080425 - 12/09/2025 16:08:38

მომზადების თარიღი  
12/11/2025 17:32:34

### საკუთრების განყოფილება

|           |           |           |            |   |
|-----------|-----------|-----------|------------|---|
| ზონა      | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება               |
| მცხეთა    | ქსოვრისი  |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) |
| <b>72</b> | <b>01</b> | <b>19</b> | <b>176</b> | დამუსგებული ფართობი: 2477.00 კვ.მ.                |

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ვარდისუბანი

ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018657388 , თარიღი 25/07/2018 16:00:05  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/02/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი N31/112524 , დამოწმების თარიღი:14/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი
- წერილი N21-02-1/121484 , დამოწმების თარიღი:26/09/2018 , ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N019
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3330784 , დამოწმების თარიღი:04/03/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N286 (უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N00179) , დამოწმების თარიღი:14/01/2019 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია ქსოვრისის ადმინისტრაციული ერთეული

#### მესაკუთრები:

მარინა კობაიძე, P/N: 01024043750

#### მესაკუთრე:

მარინა კობაიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)