

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882019262104 - 08/04/2019 16:34:04მომზადების თარიღი
15/04/2019 17:25:35**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	მთაწმინდა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	15	05	031/014	დამუსტგებული ფართობი: 270.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა კოტე მესხი, N 7				ნაკვეთის წინა ნომერი: 31;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 683.28 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 101.73 კვ.მ, II სართული 205.54 კვ.მ, III სართული 171.98 კვ.მ, სხვენი 204.03 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019259772 , თარიღი 08/04/2019 12:05:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/04/2019**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- გადაწყვეტილება N M14004641/3 , დამოწმების თარიღი: 07/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება უკან გამოსყიდვის უფლებით , დამოწმების თარიღი: 08/04/2019 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ურავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/08/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ქონების განვადებით შეძენის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 01/11/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/06/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/03/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 1995 წლის 23 მაისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-94; ნოტარიუსი ა. უმარაშვილი).
- წერილი N622 , დამოწმების თარიღი: 12/11/2013 , შ.პ.ს. "პროკრედიტ ფროფერტის"
- გადაწყვეტილება NM14005013/3 , დამოწმების თარიღი: 16/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის მერიის გექპლრიცხვის სამსახურის მიერ 2003 წლის 25 ივლისს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.
- გადაწყვეტილება NM14005012/3 , დამოწმების თარიღი: 16/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM14006222 , დამოწმების თარიღი: 05/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N16000975 , დამოწმების თარიღი: 16/02/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის გექპლრიცხვის სამსახურის მიერ 2003 წლის 25 ივლისს გაცემული Nზ-456 ცნობა-დახასიათება.

მესაკუთრეები:

გივი ჯიბლაძე, P/N: 01017026791

თამარი სალდაძე, P/N: 60001051139

თენგიზ ჯიბაძე, P/N: 01024085988

თეონა კაიკაციშვილი, P/N: 61002018562

ირმა ჯანელიძე, P/N: 60003008281

სოფიო ჯიბლაძე, P/N: 01017026922

ცირა ბექაური (დაბ.17/02/1963), P/N: 495192431

მესაკუთრე:**აღწერა:**

ირმა ჯანელიძე

შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე, ბინა N6, საერთო ფართი 45.02 კვ.მ.

თენგიზ ჯიბაძე

შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 264.56 კვ.მ. (მათ შორის III სართულზე 119.46 კვ.მ - (ბინა N7), და სხვენზე 145.10 კვ.მ.)

თეონა კაიკაციშვილი

შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე, ბინა N5, საერთო ფართი 58.01 კვ.მ.

გივი ჯიბლაძე

შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 188.23 კვ.მ. (მათ შორის I სართულზე 13.20 კვ.მ - (ბინა N1), II სართულზე 63.58 კვ.მ და III სართულზე 52.52 კვ.მ - (ბინა N4), სხვენზე 58.93 კვ.მ - (სხვენი N4a)

სოფიო ჯიბლაძე

შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე საერთო ფართი 42.70 კვ.მ. ბინა N2

თამარი სალდაძე

შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე აივანი საერთო ფართით 38.93 კვ.მ.

,ირმა ჯანელიძე

ცირა ბექაური

შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე 45.83 კვ.მ - (ბინა N3)

იპოთეკა

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882016103284

თარიღი 23/02/2016

14:57:36

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

24/02/2016

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

892017121086

თარიღი 21/11/2017

13:02:42

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

27/11/2017

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: სოფიო ჯიბლაძე P/N: 01017026922;

საგანი: სოფიო ჯიბლაძეს კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე საერთო ფართი 42.70 კვ.მ. ბინა N2. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება N3858905-01, დამოწმების თარიღი 23/02/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;

მესაკუთრე: თეონა კაიკაციშვილი P/N: 61002018562;

საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე, ბინა N5, საერთო ფართი 58.01 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N000104.376-ა, დამოწმების თარიღი 21/11/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019259772
თარიღი 08/04/2019
12:05:18

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი გრიგოლ ჩიჩუა P/N: 01017006075;
მესაკუთრე: თენგიზ ჯიაძე P/N: 01024085988;
საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 264.56 კვ.მ. (მათ შორის III სართულზე
119.46 კვ.მ - (ბინა N7), და სხვენზე 145.10 კვ.მ.);
ვადა: 1 წელი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/04/2019

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება უკან გამოსყიდვის უფლებით, დამოწმების
თარიღი 08/04/2019, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge