



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024679501 - 01/11/2024 17:53:48

მომზადების თარიღი  
01/11/2024 18:16:59

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გარდაბანი	დიდი ლილო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
81	08	09	306	დაზუსტებული ფართობი: 30868.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდი ლილო				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართობით 836 კვ.მ., N2., N3 და N4 (ავზი)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023807160 , თარიღი 01/08/2023 13:24:25  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/08/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციისას ნაცხადის  
ხელშეკრულება N2022110976468 , დამოწმების თარიღი: 01/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრე:

გიორგი ძეგველიშვილი, P/N: 01029015315

მესაკუთრე:

გიორგი ძეგველიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024679501

თარიღი 01/11/2024  
17:53:48

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/11/2024

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარ სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი" 204546045;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 30868.00 კვ.მ. შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო  
ფართობით 836 კვ.მ., N2., N3 და N4 (ავზი);  
იპოთეკის ხელშეკრულება N TB.0040702.001/18, დამოწმების თარიღი 01/11/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრალ მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნაშლილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში გეშიკური ხარეუმის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)