



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023089841 - 06/10/2023 14:45:07

მომზადების თარიღი
06/10/2023 16:10:36

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 40928.00 კვ.მ.
01	72	14	009/654	ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.009.210 ;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბობ უოლმის ქუჩა, N 26				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 23393.4 კვ.მ. , N2 (მშენებარე) საერთო ფართობი 31312.40 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023261407 , თარიღი 24/03/2023 12:37:08

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N5782561, გაცემის თარიღი:31/01/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ხელშეკრულება უძრავი ნივთის ნასყიდობისა და მშენებლობის განხორციელების შესახებ N210545003 , დამოწმების თარიღი:02/06/2021 ,ნოტარიუსი ქეთევან გყეშელაშვილი
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N227317 , დამოწმების თარიღი:01/12/2020 ,სსიპ „ქონების მართვის სააგენტო
- გარიგებაზე ხელმოწერის დამოწმება N210545003 , დამოწმების თარიღი:02/06/2021 ,ნოტარიუსი ქ. გყეშელაშვილი
- ბრძანება N6181711, გაცემის თარიღი:27.10.2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5762976, გაცემის თარიღი:18/01/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N257476 , დამოწმების თარიღი:23/03/2021 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება N6444658, გაცემის თარიღი: 03/05/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N6152774, გაცემის თარიღი:06.10.2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5605223 , დამოწმების თარიღი:21/09/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრები:

ბინა-ერთეულების თანამესაკუთრები
შპს „ხეივანი“ , ID ნომერი:405310499

მესაკუთრე:

შპს „ხეივანი“

ბინა-ერთეულების თანამესაკუთრები

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაციის
ნომერი
882023456275
თარიღი 04/05/2023
12:25:49

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/05/2023

იპოთეკარა შპს "ნირ" 204527654;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 40928.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი: N2 (მშენებარე) საერთო ფართი 31312.40 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/05/2023, ელექტრონული ხელმოწერა
იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/05/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების
რეგისტრაციის
ნომერი
882023464312
თარიღი 05/05/2023
16:43:46

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/05/2023

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 23393.4 კვ.მ და ნ შპს „ხეივანი“-ს, ID
ნომერი: 405310499 საკუთრებაში არსებული ფართი;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233033747, დამოწმების თარიღი 05/05/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაციის
ნომერი
882021575385
თარიღი 12/07/2021
17:54:33

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/07/2021

საგანი: 3458 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება საკადასტრო კოდის
01.72.14.009.655 სასარგებლოდ;

განცხადება, დამოწმების თარიღი 19/07/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge