



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892023361917 - 06/12/2023 16:13:49**

მომზადების თარიღი  
**06/12/2023 17:23:31**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანის	კვარტალი 17	ნაკვეთი 003/330	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 858.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჩიხი ალექო  
გობრონიძე, N14-ის მიმდებარედ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020016486 , თარიღი 10/01/2020 16:56:30  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/01/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

#### მესაკუთრეები:

შალვა შარიქაძე ,P/N: 56001002912

#### მესაკუთრე:

შალვა შარიქაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

#### 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

**892023361917**  
თარიღი **06/12/2023**  
**16:13:49**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:მინის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 858.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N1231233086918** , დამოწმების თარიღი**06/12/2023**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი **06/12/2023**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

#### განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

**882021340175**  
თარიღი **28/04/2021**  
**14:47:27**

საგანი:მინის ნაკვეთზე ფართობით 25 კვ.მ., (23 კვ.მ., და 2 კვ.მ.) ვრცელდება სერვიტუტის უფლება ;

წერილი, რეესტრის ნომერი **N16-01211101095**, დამოწმების თარიღი**20/04/2021**, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

#### უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი **06/05/2021**

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)