



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026000023 - 03/01/2026 22:30:09მომზადების თარიღი
08/01/2026 16:45:40

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი 24	ნაკვეთი 415	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 516.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.24.019; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/ (მშენებარე) საერთო ფართობი: 277.83 კვ.მ (მათ შორის: საცხოვრებელი-211.47 კვ.მ; საზაფხულო-36.74 კვ.მ; აუზი:29.62 კვ.მ)
----------------	-----------------	----------------	----------------	---

მისამართი: მცხეთა, მუხათწყარო, მიმდებარედ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025942132 , თარიღი 14/08/2025 12:40:06
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება # 2 N240538069 , დამონმების თარიღი:02/05/2024 ,ნოტარიუსის მოვალე. შემსრ. გულთამბე ბოჭორიშვილი
- ბრძანება Nბ34.342429114 , დამონმების თარიღი:17/10/2024 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

გულნამ ჯაჭვლიანი ,P/N: 62001036052

მესაკუთრე:

გულნამ ჯაჭვლიანი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025378634
თარიღი 04/04/2025
13:02:57იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 516.00 კვ.მ; N01/ (მშენებარე) საერთო ფართობი: 277.83
კვ.მ (მათ შორის: საცხოვრებელი-211.47 კვ.მ; საზაფხულო-36.74 კვ.მ; აუზი:29.62 კვ.მ);იპოთეკის ხელშეკრულება N 000104.1513-ბ, დამონმების თარიღი04/04/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია:
თარიღი 04/04/2025

საკადასტრო გირავნობა:

- საკადასტრო გირავნობა/იპოთეკა:102025649090 26/11/2025 13:28:57
გულნამ ჯაჭვლიანი ს/ნ 77777772 პ/ნ 62001036052
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება N00523939 26.11.2025, შემოსავლების სამსახური;

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024658816
თარიღი 02/05/2024
15:24:02

გამყიდველი: შპს „მწვანე მუხები" 405336462;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 516.00 კვ.მ.;
ხელშეკრულების დანართი N2-ით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების
პირობით; ;უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N 2 N240538069 , დამონმების
თარიღი:02/05/2024 ,ნოტარიუსის მოვალე. შემსრ. გულთამბე ბოჭორიშვილი,

უფლების

რეგისტრაცია:
თარიღი 02/05/2024

ყადაღა/აკრძალვა:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge