



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026162900 - 26/02/2026 15:30:20** მომზადების თარიღი **27/02/2026 15:11:11**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
ბათუმი	სექტორი 22			თანასაკუთრება
05	22	05	005	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ალექსანდრე სამსონია, N 4				დამუსტებული ფართობი: 454.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.02.05.003;

მესაკუთრები:

გიორგი ადამია, P/N: 61001005985
 ირაკლი დავითაძე, P/N: 61001088317
 მარინე ზარბაზოია, P/N: 61001016343
 ნათია გურგენაძე, P/N: 61001048431
 ნინო ფურცელაძე, P/N: 01012018927
 როდამი შველიძე, P/N: 01005011938
 სვეტლანა მეტრეველი, P/N: 61001037845
 ქეთო წულუკიძე, P/N: 01024057892
 ბ.მ. ამხანაგობა "ერთობა"

05.22.05.005.01.500

ნინო ფურცელაძე
 როდამი შველიძე

თანასაკუთრება **დამხმარე ნაგებობა** 7.59 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 02/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.05.005.01.501

ნინო ფურცელაძე
 როდამი შველიძე

თანასაკუთრება **სხვნი** 55.54 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 02/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.05.005.01.502

მარინე ზარბაზოია

საკუთრება **სხვნი** 42.39 კვ.მ.

- ი.ბ.ა. "ერთობა" კრების ოქმი N3 N100471953, გაფორმების თარიღი: 18/05/2010, ნოტარიუსი ნ.უშვერიძე

05.22.05.005.01.504

ირაკლი დავითაძე

საკუთრება **ფართი სართული1,ბინა N3**, 60.75 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/11/2016 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.05.005.01.505

ქეთო წულუკიძე

საკუთრება **ფართი სართული1,ბინა N4**, 24.83 კვ.მ.

- განკარგულება(ქონების საკუთრების უფლებით გადაცემის შესახებ) N02/02-12-10-747 , გაფორმების თარიღი:30/09/2010 , აჭარის სააღსრულებო ბიურო
- ი.ბ.ა." ერთობა" კრების ოქმი N4 N111103385 , გაფორმების თარიღი:11/02/2011 ,ნოტარიუსი მ.სიხარულიძე
- განკარგულება(ქონების საკუთრების უფლებით გადაცემის შესახებ) , N02/02-12-10-747 , გაფორმების თარიღი:30/09/2010 , აჭარის სააღსრულებო ბიურო

05.22.05.005.01.506

გიორგი ადამია

საკუთრება **ფართი სართული2,ლიტ "ვ"** 63.38 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-3672 , გაფორმების თარიღი:21/08/1992 ,ნოტარიუსი ქ.ბერუჩაშვილი

05.22.05.005.01.509

გიორგი ადამია

საკუთრება

სხვენი

65.00 კვ.მ.

- ი.ბ.ა."ერთობა " კრების ოქმი N6 N120445924 , გაფორმების თარიღი:01/05/2012 ,ნოტარიუსი მ.სიხარულიძე

05.22.05.005.01.510ნინო ფურცელაძე
როლადმი შველიძე

თანასაკუთრება

ფართი

51.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:02/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.05.005.01.511

სვეტლანა მეტრეველი

საკუთრება

ფართი**სართული1,**

81.53 კვ.მ.

საკუთრება

ფართი**სართული2,**

54.78 კვ.მ.

საკუთრება

ტერასა

58.23 კვ.მ.

საკუთრება

სარდაფი

41.05 კვ.მ.

- ი.ბ.ა." ერთობა" კრების ოქმი N5 N120181178 , გაფორმების თარიღი:28/02/2012 ,ნოტარიუსი მ.სიხარულიძე

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge