



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023968455 - 07/09/2023 17:13:45**

მომზადების თარიღი  
**07/09/2023 18:44:14**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა დუშეთი	სექტორი ჭობორტი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 381.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>71.64.82.667</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(მშენებარე) საერთო ფართი 139.91 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 91.96 კვ.მ., საზაფხულო ფართი 3.6 კვ.მ.დამხმარე ფართი 44.35 კვ.მ.)
<b>71</b>	<b>64</b>	<b>82</b>	<b>679</b>	

მისამართი: რაიონი დუშეთი, სოფელი  
ქუბრიანთკარი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022533925**, თარიღი **22/07/2022 13:00:58**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **12/08/2022**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 12/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 01/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 12/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება №132.132221605, დამონმების თარიღი: 09/06/2022, დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრეები:

მარიამ მთავრიშვილი, P/N: 01005024838

#### მესაკუთრე:

მარიამ მთავრიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**892022018930**  
თარიღი **30/12/2022**  
**15:51:29**

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი **05/01/2023**

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882023896376**  
თარიღი **23/08/2023**  
**17:09:52**

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი **29/08/2023**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 381.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის  
ჩამონათვალი: N1(მშენებარე) საერთო ფართი 139.91 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 91.96  
კვ.მ., საზაფხულო ფართი 3.6 კვ.მ.დამხმარე ფართი 44.35 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება **N გენ.C32196995.0584.001.01**, დამონმების  
თარიღი: **30/12/2022**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება „სილქ ბანკი“ 201955027;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 381.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის  
ჩამონათვალი: N1(მშენებარე) საერთო ფართი 139.91 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 91.96  
კვ.მ., საზაფხულო ფართი 3.6 კვ.მ.დამხმარე ფართი 44.35 კვ.მ.); ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N SB/23082023-A**, დამონმების თარიღი **23/08/2023**,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

# ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)