



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019479365 - 18/06/2019 12:23:04

მომზადების თარიღი  
19/06/2019 11:27:06

### საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	<b>030/009</b>	დამუსგებული ფართობი: 1203.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დასახლება ვარკეთილი , მასივი III , კვარტალი VI , კორპუსი 1

ნაკვეთის წინა ნომერი: 30;

#### მესაკუთრეები:

- ანა ოვანესიანი, P/N: 01027040534
- აშოტ ოვანესიანი, P/N: 01027013674
- ბარბარე გრიშაშვილი, P/N: 01005038615
- ბიჭიკო დეკანოზიშვილი, P/N: 01027043995
- გაგიკ ოვანესიანი, P/N: 01027018562
- გელა აშაძე, P/N: 01025014253
- გივი ხორბალაძე, P/N: 01027037310
- დარეჯან გოშუანი, P/N: 01027047451
- ეკატერინე გრიშაშვილი, P/N: 06001007241
- ვალენტინა ოვანესიანი, P/N: 01027027528
- ვახტანგ ჭიკაძე, P/N: 01027013082
- ვერა გრიშინა, P/N: 01027014239
- ვლადიმერ ებილაშვილი, P/N: 01027002296
- ვლადიმერ ოვანესიანი, P/N: 01027020315
- თამაზ ასოევი, P/N: 01011040075
- თამაზ ქავთარაძე, P/N: 12001006962
- თამარ კერესელიძე, P/N: 01027030204
- თინა მანაგაძე, P/N: 55001009417
- იმედა მჭედლიშვილი, P/N: 01027038023
- კარინე მარტიროსიანი, P/N: 01027042087
- კობა ლეკიაშვილი, P/N: 01027017856
- ლალი ბაზერაშვილი, P/N: 01027028086
- ლევან ბერიაშვილი, P/N: 01027032893
- ლევან დანელია, P/N: 29001008995
- ლეილა ჯაფარაშვილი, P/N: 01027000685
- ლუბა ინწკირველი, P/N: 01027058008
- მამუკა კანდელაკი, P/N: 01021017532
- მამუკა ქისტაური, P/N: 14001005799
- მარინა გაგნიძე, P/N: 57001006717
- მარინა კაზაროვა, P/N: 01027050158
- მირიანი იმნაძე, P/N: 65040000101
- მურაზ ასოევი, P/N: 01027003834
- ნადეჟდა კვაჭაძე, P/N: 61001011181
- ნაზიკ ოვანესიანი, P/N: 01027027529
- ნინო კვაჭაძე, P/N: 01021017530
- ნინო ჟუჟუნაშვილი, P/N: 01030039801

ნუგზარი ნიკოლოზიშვილი, P/N: 13001000730  
ქანა მარტიროსიანი  
რობერტ ხანახიანი, P/N: 01027025725  
უნანი საფარიანი, P/N: 01026011378  
ფაგიმა ჯიმშიგაშვილი, P/N: 01029001017  
ქეთევან მამულაშვილი, P/N: 01020007484  
ქრისტინა მარტიროსიანი  
ცისანა წამალაშვილი, P/N: 01004012983  
ხათუნა დიდელაშვილი, P/N: 01027008853

**01.19.20.030.009.01.001**

1/2 ნაწილი მამუკა კანდელაკი თანასაკუთრება ფართი სართული, ბინა N1, 67.21 კვ.მ.  
1/2 ნაწილი ნალექა კვაჭაძე

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 08/06/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N2/4731-10, გაფორმების თარიღი: 02/06/2010, თბილისის საქალაქო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

**01.19.20.030.009.01.002**

უნანი საფარიანი საკუთრება ფართი ბინა N2, 29.06 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N151291345, გაფორმების თარიღი: 26/11/2015, ნოგარიუსი ა. ქაჯაია

**01.19.20.030.009.01.003**

ლუბა ინჰკირველი საკუთრება ფართი ბინა N3, 51.89 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2რთ-1247, გაფორმების თარიღი: 10/08/1998, ნოგარიუსი ფ. რუხაძე

**01.19.20.030.009.01.004**

4/12 ნაწილი ვლადიმერ ოვანესიანი თანასაკუთრება ფართი ბინა N4, 67.46 კვ.მ.  
4/12 ნაწილი გაგიკ ოვანესიანი  
4/12 ნაწილი ანა ოვანესიანი

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2რთ-855, გაფორმების თარიღი: 27/05/1998, ნოგარიუსი ფ. რუხაძე
- სამკვიდრო მოწმობა N190439495, გაფორმების თარიღი: 22/04/2019, ნოგარიუსი ი. ნანობაშვილი
- სამკვიდრო მოწმობა N190396231, გაფორმების თარიღი: 11/04/2019, ნოგარიუსი ი. ნანობაშვილი

**01.19.20.030.009.01.005**

ლევან ბერიაშვილი საკუთრება ფართი ბინა N5, 32.23 კვ.მ.

- ნასყილობის ხელშეკრულება N2რ-701, გაფორმების თარიღი: 17/02/1993, ნოგარიუსი ფ. რუხაძე

01.19.20.030.009.01.006

ვერა გრიშინა

საკუთრება

ფართი

ბინა N6,

50.84 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 1997 წლის 27 მარტს, დამოწმებული ნოტარიუსის ი. ბურჭულაძის მიერ რეესტრით N2რთ-37 და რეგისტრირებულია გექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროში 1997 წლის 4 აპრილს.

01.19.20.030.009.01.007

თამაზ ასოევი

მურაზ ასოევი

თანასაკუთრება ფართი ბინა N7,

67.63 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა, გაფორმებული 2005 წლის 10 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ფ. რუხაძის მიერ რეესტრით N2-74.

01.19.20.030.009.01.008

თამარ კერესელიძე

საკუთრება ფართი საღარბაზო1,სართული3,ბინა N8, 32.28 კვ.მ.

- საკუთრების უფლების მოწმობა N801 , გაფორმების თარიღი:30/11/2007 , ქ.თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობა

01.19.20.030.009.01.009

ლევან ღანელია

საკუთრება ფართი სართული3,ბინა N9,

50.76 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.030.009.01.010

აშოგ ოგანიანი

ვალენტინა ოგანიანი

ნაზიკ ოგანიანი

თანასაკუთრება ფართი ბინა N10,

66.16 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2რთ-873 , გაფორმების თარიღი:29/05/1998 ,ნოტარიუსი ფ.რუხაძე

01.19.20.030.009.01.011

მარინა გაგნიძე

საკუთრება ფართი ბინა N11,

32.09 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2006 წლის 20 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ხ. მოსიას მიერ რეესტრით N1-3477.



01.19.20.030.009.01.018

ვახტანგ ჭიკაძე

საკუთრება ფართი ბინა N18,

74.42 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2006 წლის 11 აპრილს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. ლუციძის მიერ რეესტრით N1-1078.

01.19.20.030.009.01.019

მამუკა ქისტაური

საკუთრება ფართი სართული3,ბინა N19,

50.63 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2004 წლის 25 თებერვალს, დამოწმებული ნოტარიუსის რ. მინდიკაურის მიერ რეესტრით N1-104.

01.19.20.030.009.01.020

ხათუნა დიდელაშვილი

საკუთრება ფართი ბინა N20,

28.38 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება, გაფორმებული 1998 წლის 25 აპრილს, დამოწმებული ნოტარიუსის ფ. რუხაძის მიერ რეესტრით N2რთ-387.

01.19.20.030.009.01.021

ბიჭიკო ლეკანოზიშვილი

საკუთრება ფართი ბინა N21,

65.93 კვ.მ.

- საკუთრების უფლების მოწმობა N472 , გაფორმების თარიღი:06/08/2007 , ქ.თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობა

01.19.20.030.009.01.022

2/4 ნაწილი კარინე მარტიროსიანი

1/4 ნაწილი ქრისტინა მარტიროსიანი

1/4 ნაწილი ეანა მარტიროსიანი

თანასაკუთრება ფართი ბინა N22,

50.79 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2რთ-905 , გაფორმების თარიღი:29/05/1998 ,ნოტარიუსი ფ.რუხაძე
- სამკვიდრო მოწმობა N2-48 , გაფორმების თარიღი:24/03/2008 ,ნოტარიუსი ფ. რუხაძე

01.19.20.030.009.01.023

ცისანა წამალაშვილი

საკუთრება ფართი ბინა N23,

28.61 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2004 წლის 11 სექტემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ფ. რუხაძის მიერ რეესტრით N1-2078

01.19.20.030.009.01.024

ლალი ბაბერაშვილი

საკუთრება ფართი საღარბაზო2,ბინა N24,

69.12 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2006 წლის 10 მარტს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. ლუციძის მიერ რეესტრით N1-729.

01.19.20.030.009.01.025

ფატიმა ჯიმშიტაშვილი

საკუთრება ფართი ბინა N25,

54.85 კვ.მ.

- ვალის სანაცვლოდ უძრავი ნივთის საკუთრებაში გადაცემა , გაფორმების თარიღი:06/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.030.009.01.026

ქეთევან მამულაშვილი

საკუთრება ფართი ბინა N26,

29.06 კვ.მ.

- ნასყილობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 28 ოქტომბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ფ. რუხაძის მიერ რეესტრით N1-2917.

01.19.20.030.009.01.027

ღარეჯან გოშუანი

საკუთრება ფართი ბინა N27,

77.45 კვ.მ.

- ნასყილობის ხელშეკრულება N2რთ-40 , გაფორმების თარიღი:04/04/1997 ,ნოტარიუსი ი.ბურჭულაძე

01.19.20.030.009.01.028

თამაზ ქავთარაძე

საკუთრება ფართი ბინა N28,

54.10 კვ.მ.

- ნასყილობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 27 აგვისტოს, დამოწმებული ნოტარიუსის გ. გაბარაშვილის მიერ რეესტრით N1-2586.

01.19.20.030.009.01.029

ნინო ჟუჟუნაშვილი

საკუთრება ფართი ბინა N29,

32.17 კვ.მ.

- ნასყილობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 24 თებერვალს, დამოწმებული ნოტარიუსის ლ. ქომეთიანის მიერ რეესტრით N1-1012

01.19.20.030.009.01.030

კობა ლეკიაშვილი

საკუთრება ფართი ბინა N30,

80.80 კვ.მ.

- ბრძანება Nლეგ-697 , გაფორმების თარიღი:17/04/2008 , ქ.თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-173 , გაფორმების თარიღი:19/08/2000 ,ნოგარიუსი ნ.კობიაშვილი

01.19.20.030.009.01.031

კარინე მარტიროსიანი

საკუთრება ფართი ბინა N31,

50.42 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2001 წლის 29 ნოემბერს, დამოწმებული ნოგარიუსის ფ. რუხაძის მიერ რეესტრით N1-1868.

01.19.20.030.009.01.032

იმედა მჭედლიშვილი

საკუთრება ფართი საღარბაზო3,სართული3,ბინა N32, 31.82 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მოწმობა N712 , გაფორმების თარიღი:27/09/2007 , ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობა

01.19.20.030.009.01.033

მარინა კაზაროვა

საკუთრება ფართი სართული3,ბინა N33,

84.24 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება, რეესტრის N2რ-3025 , გაფორმების თარიღი:12/11/1993 ,ნოგარიუსი ფ. რუხაძე
- სანოტარო აქტი

01.19.20.030.009.01.034

გელა აშაძე

საკუთრება ფართი სართული4,ბინა N34,

50.52 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/08/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

01.19.20.030.009.01.035

მირიანი იმნაძე

საკუთრება ფართი ბინა N35,

31.99 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N110835892 , გაფორმების თარიღი:10/08/2011 ,ნოგარიუსი თ. ქერქაძე

01.19.20.030.009.01.036

თინა მანაგაძე

საკუთრება ფართი ბინა N36,

82.90 კვ.მ.

- განკარგულება NA16117989-018/001 , გაფორმების თარიღი:24/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო აღსრულების ეროვნული ბიურო თბილისის სააღსრულებლო ბიურო

01.19.20.030.009.01.500

ქეთევან მამულაშვილი

საკუთრება

სარდაფი

47.40 კვ.მ.

- 20/02/2008წ. კრების ოქმი, რეესტრის N1-555 , გაფორმების თარიღი:28/02/2008 ,ნოგარიუსი ფ. რუხაძე

01.19.20.030.009.01.501

1/2 ნაწილი ნინო კვაჭაძე

1/2 ნაწილი მამუკა კანდელაკი

თანასაკუთრება სარდაფი ბინა N1-ის ქვემოთ

12.44 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ერთობა 2007"-ის კრების ოქმი N1-596 , გაფორმების თარიღი:01/03/2008 ,ნოგარიუსი ფ. რუხაძე
- გადაწყვეტილება. საქმე N2/4731-10 , გაფორმების თარიღი:02/06/2012 , თბილისის საქალაქო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

01.19.20.030.009.01.502

ლუბა ინჟირველი

საკუთრება

სარდაფი

12.62 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ერთობა 2007 "-ის კრების ოქმი დამოწმებული ნოტ.ფ.რუხაძის მიერ 2008 წლის 21 მარტს რეესტრით N1-917

01.19.20.030.009.01.503

გივი ხორბალაძე

საკუთრება

სარდაფი

12.26 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ერთობა 2007"-ის კრების ოქმი N1-697 , გაფორმების თარიღი:07/03/2008 ,ნოგარიუსი ფ.რუხაძე

01.19.20.030.009.01.504

ეკატერინე გრიშაშვილი

ბარბარე გრიშაშვილი

თანასაკუთრება

სარდაფი

20.38 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:21/11/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.19.20.030.009.01.028

იპოთეკის ხელშეკრულება N04.11/1, დამოწმების  
თარიღი 04/11/2008, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882008324060 04/11/2008 17:35:20 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882008324060 თარიღი:  
04/11/2008 17:35:20)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი";  
მესაკუთრე: თამაზ ქავთარაძე P/N: 12001006962;

საგანი: ფართი: 54.10 კვ.მ. ;

01.19.20.030.009.01.028

იპოთეკის ხელშეკრულება N26.04/1, დამოწმების  
თარიღი 26/04/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882011191982 26/04/2011 15:46:56 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882011191982 თარიღი:  
26/04/2011 15:46:56)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება  
"ბაზისბანკი" 203841833;

მესაკუთრე: თამაზ ქავთარაძე P/N: 12001006962;

საგანი: ბინა N28, ფართი 54.10 კვ.მ. ;

01.19.20.030.009.01.029

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N670.01.670.1981629.001/01, დამოწმების  
თარიღი 27/10/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892017025182 27/10/2017 15:22:10 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 892017025182 თარიღი:  
27/10/2017 15:22:10)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება „ვითიბი ბანკი  
ჯორჯია“ 202906427;

მესაკუთრე: ნინო ქუქუნაშვილი P/N: 01030039801;

საგანი: ბინა N29, ფართი 32.17 კვ.მ. ;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.19.20.030.009.01.028

ხელშეკრულება N04.11/01 უძრავ ნივთზე  
საკუთრების უფლების წინასწარი ჩანაწერის შესახებ,  
დამოწმების თარიღი 04/11/2008, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882008324069 04/11/2008 17:38:18 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882008324069 თარიღი:  
04/11/2008 17:38:18)

მომავალი მესაკუთრე სააქციო საზოგადოება  
"ბაზისბანკი";

მესაკუთრე: თამაზ ქავთარაძე P/N: 12001006962;

საგანი: ფართი 54.10 კვ.მ. ;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

## მოვალეთა რეესტრი:

### რეგისტრირებული არ არის

## მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)