



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026025984 - 15/01/2026 14:52:25

მომზადების თარიღი  
22/01/2026 14:16:11

### საკუთრების განყოფილება

მონა კასპი	სექტორი ოკამი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 6749.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 67.06.45.673;
67	06	45	946	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი კასპი, ადმინისტრაციული ერთეული ოკამი, ნაკვეთი 946

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026025984 , თარიღი 15/01/2026 14:52:25  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/01/2026

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N521090 , დამოწმების თარიღი: 17/03/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N005
- დაუსწრებელი გადაწყვეტილება. საქმე N2/421-24 , დამოწმების თარიღი: 07/08/2025 , გორის რაიონული სასამართლო
- საარქივო ცნობა N39/53652 , დამოწმების თარიღი: 04/05/2017 , სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სასოფლო-სამეურნეო მიწის გადასახადის გადამხდელთა სია N513

#### მესაკუთრეები:

ელდარი შამანაური , P/N: 24001013223

მარინე შამანაური , P/N: 01501136605

#### მესაკუთრე:

მარინე შამანაური

ელდარი შამანაური

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობროსაგადასახადო სააგენტოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საინფორმაციო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინფორმაციო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)