



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024680231 - 02/11/2024 12:22:18მომზადების თარიღი  
06/11/2024 17:22:40

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ბორჯომი	დაბა ნალვერი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
64	26	03	072	დაზუსტებული ფართობი: 199.00 კვ.მ.
მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა ნალვერი, შესახვევი დავით აღმაშენებლის N 3				ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.06.03.055;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 274.5 კვ.მ

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024680197 , თარიღი 02/11/2024 11:14:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/11/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ტექნიკური პასპორტი , დამონშემების თარიღი: 09/12/1987
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 28/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების პირობების შესრულების შესახებ N241466083 , დამონშემების თარიღი: 02/11/2024 , ნოტარიუსი ე.შინიაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 09/07/2018 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 02/05/2018 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

ეკატერინე უმეკაშვილი , P/N: 43001024091  
მირანდა კაჭარავა , P/N: 01017005038

## მესაკუთრე:

მირანდა კაჭარავა ადნერა: 3/6 წილი II სართული - 127.2 კვ.მ., სარდაფი - 16 კვ.მ., სარდაფი - 13 კვ.მ., ავტოფარეხი - 14.9 კვ.მ.

## ეკატერინე უმეკაშვილი

3/6 წილი I სართული - 87.42 კვ.მ., სარდაფი - 16 კვ.მ

## იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024680231

თარიღი 02/11/2024 12:22:18

იპოთეკარი: სანდრო ქომეთიანი P/N: 01013003910;

მესაკუთრე: ეკატერინე უმეკაშვილი P/N: 43001024091;

საგანი: 3/6 წილი I სართული - 87.42 კვ.მ., სარდაფი - 16 კვ.მ ;

სესხი და იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N241466265, დამონშემების თარიღი 02/11/2024, ნოტარიუსი ე.შინიაშვილი

## უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 06/11/2024

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით წამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)