



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025796876 - 09/07/2025 12:25:55

მომზადების თარიღი
15/07/2025 15:25:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
01	81	21	132/235	დამუსგებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, რაულ ეშბას ქუჩა, N 6ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.21.05.743;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024437798 , თარიღი 19/09/2024 20:21:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/09/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 19/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გიორგი მელაძე , P/N: 01003011225

მესაკუთრე:

გიორგი მელაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024437482
თარიღი 19/09/2024
18:07:18

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: მიწის დამუსგებელი ფართობი: 500.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002029819, დამოწმების თარიღი 19/09/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/09/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლუღული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025796876
თარიღი 09/07/2025
12:25:55

საგანი: 12.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია საჯარო სერვიტუტით.;

წერილის ნომერი: 16-01250433858, დამოწმების თარიღი 24/02/2025, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/07/2025

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025796890
თარიღი 09/07/2025
12:27:07

საგანი: დამუშავებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. ;
შენობა-ნაგებობის, როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია, ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ბინაერთეულებად, იდენტიფიცირებად ფართებად.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/07/2025

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N 7541403, დამოწმების თარიღი: 04/07/2025, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური,,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბორობულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge