



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026340561 - 24/04/2026 17:18:39მომზადების თარიღი  
18/05/2026 11:56:30

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
დედოფლისწყარო	ზემო ქედი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
52	09	34	362	დაზუსტებული ფართობი: 11556.00 კვ.მ.
მისამართი: დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი, სოფელი ზემო ქედი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 52.09.02.446;

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026340561 , თარიღი 24/04/2026 17:18:39  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/05/2026

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2925781 , დამონშების თარიღი:29/11/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ფორმის დაუცველად დადებული გარიგება , დამონშების თარიღი:15/01/2026 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკომლო წიგნიდან ამონაწერი (საარქივო ცნობა) ND86055/R74/M367701 , დამონშების თარიღი:23/04/2026 ,სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N018
- სასოფლო-სამეურნეო მიწის მიღება-ჩაბარების აქტის N446

## მესაკუთრეები:

ნიკოლოზ ჩქარული ,P/N: 01012019113

## მესაკუთრე:

ნიკოლოზ ჩქარული

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](#)

