



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022158061 - 09/03/2022 12:29:47

მომზადების თარიღი
31/03/2022 14:55:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 002/001	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 9882.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 2;
-----------------	---------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბევრეთი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021115239 , თარიღი 27/12/2021 15:44:39
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/12/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/12/2021 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "თი-ისთეითი & მარდიელი", ID ნომერი: 405496869

მესაკუთრე:

შპს "თი-ისთეითი & მარდიელი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022158061 თარიღი 09/03/2022 12:29:47	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 9882.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232929225, დამოწმების თარიღი 09/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
--	---

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/03/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021879215
თარიღი 13/10/2021
15:36:50

საგანი: 354 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვისგუტის უფლება;

განკარგულება N447, დამოწმების თარიღი 07/11/2017, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
საკრებულო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
19/10/2021

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892021115239
თარიღი 27/12/2021
15:44:39
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/12/2021

გამყიდველი: გივი სოსელია P/N: 31001005879;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი 9882.00 კვ.მ. ;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების , მათ შორის ხელშეკრულების 5.2 პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულებების, შესრულების პირობით; ამასთანავე, ხელშეკრულების 3.2.1; 4.1 და 2.6 პუნქტებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრულად შესრულებამდე, მყიდველს გამყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე უფლება არ აქვს გაყიდოს, იპოთეკით დაგვიროთ (გარდა 4.1 პუნქტში აღნიშნული საგარანტიო წერილის გაცემისა და მშენებლობისათვის საჭირო საკრედიტო პროდუქტების უზრუნველსაყოფად აუცილებელი იპოთეკისა) ან ნებისმიერი სხვა ფორმით განკარგოს მიწის ნაკვეთი (ხელშეკრულების 2.7 პუნქტი). ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/12/2021 , სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეომოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge