



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021765422 - 09/09/2021 16:22:04

მომზადების თარიღი  
09/09/2021 17:38:05

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი საგურამო	კვარტალი 05	ნაკვეთი 085/017	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.05.000.044; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - საერთო ფართი 666.54 (I სართული - 209.70 კვ.მ; II სართული - 159.56 კვ.მ; III სართული - 165.22 კვ.მ; ნახევარსარდაფი - 132.06 კვ.მ); N2 - 66.61 კვ.მ
მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, საგურამოს ადმინისტრაციული ერთეული, ბლოკი N085, ნაკვეთი N017				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021532728 , თარიღი 30/06/2021 16:32:50  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/07/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწვევები საწარმოს კაპიტალის გაზრდის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 30/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს „ფინური გრენინგის ცენტრების მართვის კომპანია“, ID ნომერი: 436048224

მესაკუთრე:

შპს „ფინური გრენინგის ცენტრების მართვის კომპანია“

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021396284 თარიღი 21/05/2021 17:55:47  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/05/2021  
 იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება სვის ჰოლდინგს 404995029;  
 საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობანის ჩამონათვალი ;  
 სესხი და იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N210499819, დამოწმების თარიღი 21/05/2021, ნოტარიუსი შ.გოგორიშვილი
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021518254 თარიღი 25/06/2021 20:18:20  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/06/2021  
 იპოთეკარა: შპს „ბენიორ ბრამერს ა.რ. ჰოლდინგს“ 511912495;  
 საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობანის ჩამონათვალი ; ;  
 სესხი და იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N210654825, დამოწმების თარიღი 25/06/2021, ნოტარიუსი შ.გოგორიშვილი
- 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021643568 თარიღი 02/08/2021 13:15:52  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/08/2021  
 იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება სვის ჰოლდინგს 404995029;  
 საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობანის ჩამონათვალი ; ;  
 სესხი და იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N210809531, დამოწმების თარიღი 02/08/2021, ნოტარიუსი შ.გოგორიშვილი
- 4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021765422 თარიღი 09/09/2021 16:22:04  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/09/2021  
 იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება სვის ჰოლდინგს 404995029;  
 საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობანის ჩამონათვალი ; ;  
 სესხი და იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N210985810, დამოწმების თარიღი 09/09/2021, ნოტარიუსი შ.გოგორიშვილი
- საგადასახლო გირავნობა:  
 რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019178587 თარიღი 12/03/2019 13:56:19  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/03/2019  
 მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ფინური საერთაშორისო სკოლა" 404557234;  
 საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა N1, N2;  
 საბოლოო თარიღი: 01/03/2025;  
 იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190249073, დამოწმების თარიღი 07/03/2019, ნოტარიუსი დ. იმნაძე  
 შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 31/10/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

# ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)